



data sporządzenia karty 07.02.2022

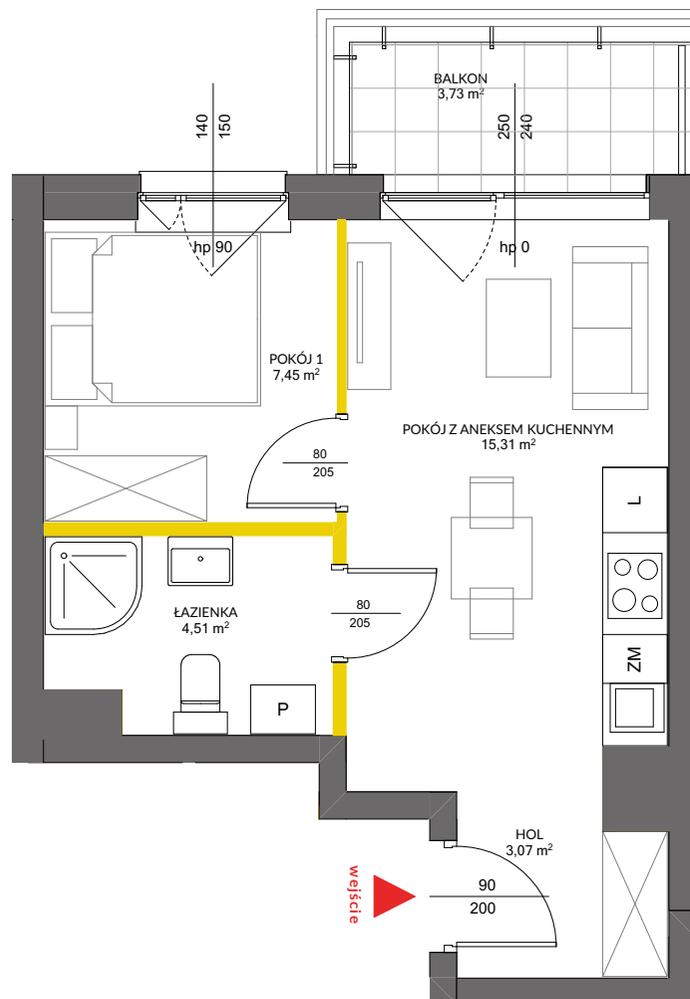
LOKAL NR 58

PIĘTRO	5
POKOJE	2
KLATKA	2
POW. ROZLICZENIOWA	31,33 m ²
POW. UŻYTKOWA LOKALU	30,34 m ²

HOL	3,07 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	15,31 m ²
POKÓJ 1	7,45 m ²
ŁAZIENKA	4,51 m ²

BALKON 3,73 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI
DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ
DO DEMONTAŻU 0,99 m²



LEGENDA:

- ścianki działowe
- ścianki obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Łopuszańska 57

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 66 80