



# Junique

Junique I.II, ul. Miśnieńska 38

Budynek  
**B**

Piętro  
**+2**

Ilość pokoi  
**3**

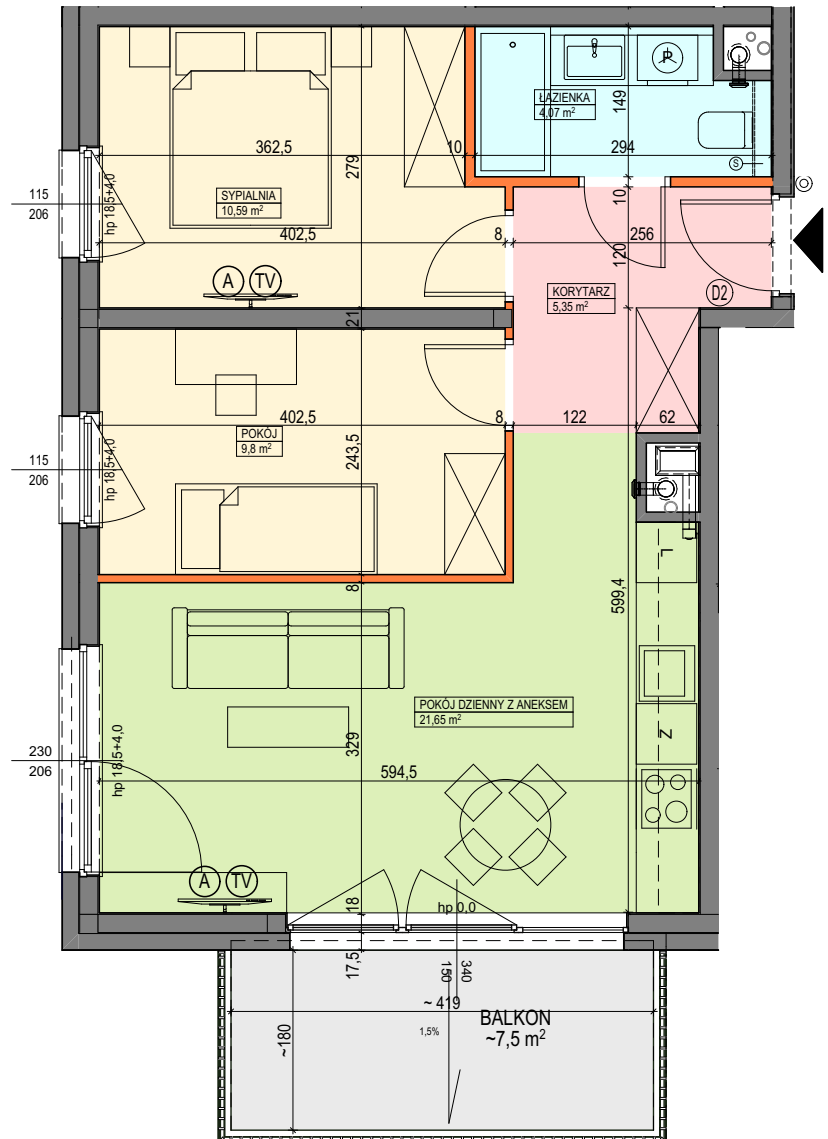
Mieszkanie:

**nr B2.2.47.3a**

**Pow. 51,46 m<sup>2</sup>**

B2.2.47.3a

|   |                         |                            |
|---|-------------------------|----------------------------|
| 1 | KORYTARZ                | 5,35                       |
| 2 | POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM | 21,65                      |
| 3 | POKÓJ                   | 9,80                       |
| 4 | SYPIALNIA               | 10,59                      |
| 5 | ŁAZIENKA                | 4,07                       |
|   |                         | <b>51,46 m<sup>2</sup></b> |



## Legenda:

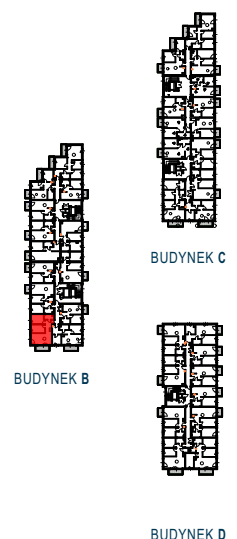
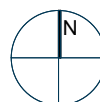
- ściana działowa
- ściana niepodlegająca demontażowi
- podciąg
- TM rozdzielnia elektryczna
- SM skrzynka mieszkaniowa multimedialna
- zabudowa systemowa do wykonania w gestii nabywcy
- D2 słuchawka domofonowa
- A gniazdo TEL.KOMP
- TV gniazdo R.TV.SAT
- przewód do podłączenia okapu

- przycisk dzwonka
- Z zmywarka
- L lodówka
- P pralka
- balkon/loggia bez wykończenia
- instalacje wentylacji wyciągowej bytowej
- kanalizacja sanitarna
- gabaryt podciągu

## UWAGI:

- aranżacja wnętrz (meble, urządzenia) służy wyłącznie celom ilustracyjnym;
- powierzchnie podane wg normy PN-ISO 9836; obliczeń dokonano w świetle wyprawionych ścian zewnętrznych i szachtów;
- kanalizacja wyprowadzona tylko z szachtu - bez podejść pod urządzenia sanitarne;
- podejścia wodne doprowadzone do projektowanych lokalizacji urządzeń sanitarnych;
- mocowanie szafek wiszących na ściankach działowych w gestii nabywcy zgodnie z instrukcją producenta ścianek działowych;
- powierzchnia ogródka i tarasu ma charakter orientacyjny i nie podlega dokładnemu zwymiarowaniu

Materiał reklamowy nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter poglądowy.



## Dane kontaktowe do biura sprzedaży:

tel. 609 781 147 / tel. 504 879 689 / [poznan@artlocum.pl](mailto:poznan@artlocum.pl) / [www.artlocum.pl](http://www.artlocum.pl)

**art.Locum**