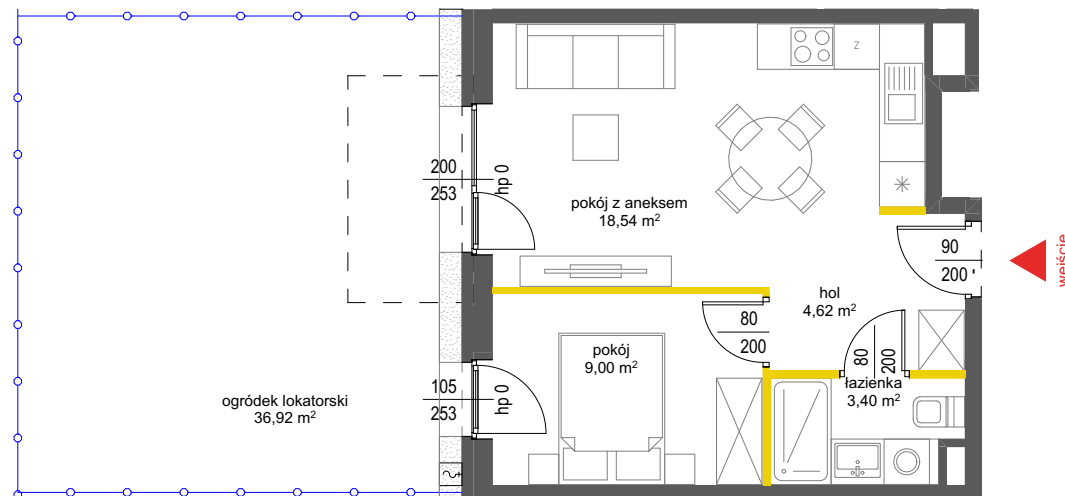




LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- ogrodzenia ogródków lokatorskich
- obrys balkonu powyżej
- opaska żwirowa
- ujęcie wody w ogródku



KLINY DEVELOPMENT

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.



data sporządzenia karty: 25.08.2025

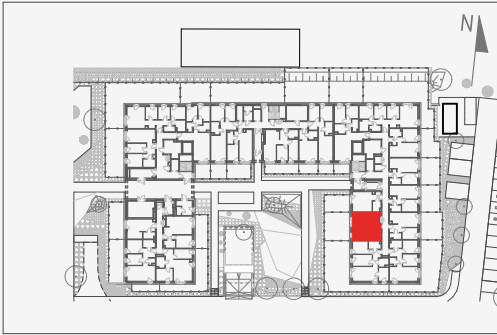
LOKAL NR 69

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| PIĘTRO                | 0                    |
| POKOJE                | 2                    |
| KLATKA                | 3                    |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA | 35,56 m <sup>2</sup> |

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| hol             | 4,62 m <sup>2</sup>  |
| pokój z aneksem | 18,54 m <sup>2</sup> |
| pokój           | 9,00 m <sup>2</sup>  |
| łazienka        | 3,40 m <sup>2</sup>  |

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| ogródek lokatorski | 36,92 m <sup>2</sup> |
|--------------------|----------------------|

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Pawła Włodkowica 11D

BIURO SPRZEDAŻY

22 113 95 16