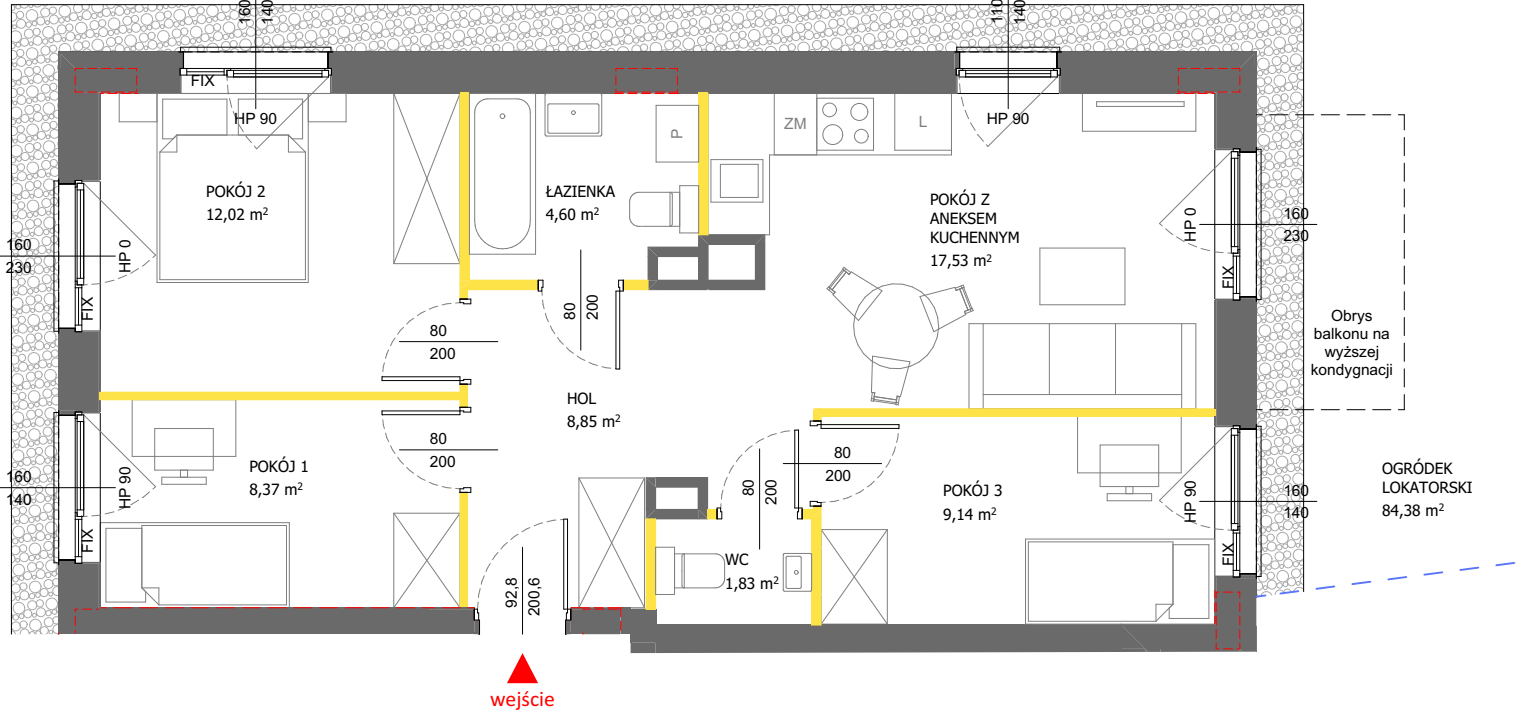
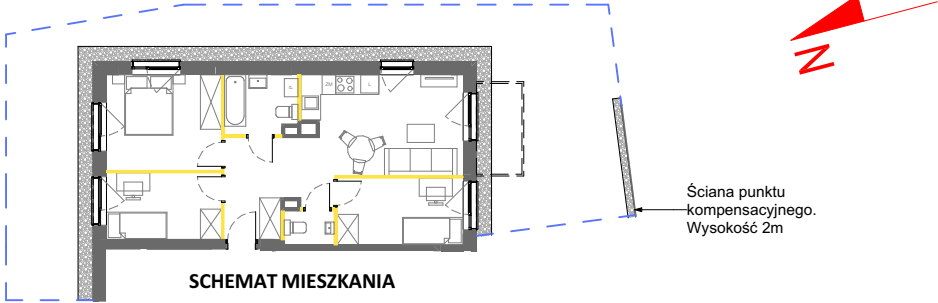


lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji



- LEGENDA**
- ścianki działowe nadające się do demontażu
 - ściany i obudowy pionów instalacyjnych
 - obudowy szachtów instalacyjnych
 - ściany i słupy konstrukcyjne
 - opaska żwirowa
 - wygrozdzenie ogródków z siatki systemowej o wys. 1,5m



VICTORIA ASSET MANAGEMENT

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.



data sporządzenia karty: 18.06.2025

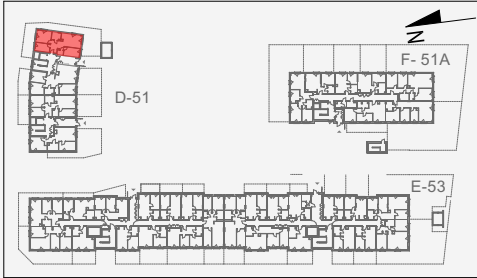
LOKAL NR 1

PIĘTRO	0
POKOJE	4
KLATKA	1
POW. ROZLICZENIOWA	64,22 m ²
POW. UŻYTKOWA	62,34 m ²

HOL	8,85 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	17,53 m ²
POKÓJ 1	8,37 m ²
POKÓJ 2	12,02 m ²
POKÓJ 3	9,14 m ²
ŁAZIENKA	4,60 m ²
WC	1,83 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,88 m ²
OGRÓDEK LOKATORSKI	84,38 m ²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU DE W BRYLE D



Mieszkanie powtarzalne: -

Adres inwestycji:
ul. Henryka II Pobożnego 51, 51A, 53, Warszawa

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 67 27