



POZNAŃ, GMD II, UL. UNII EUROPEJSKIEJ  
ZADANIE INWESTYCYJNE 1



## PIĘTRO 4

# A26

2P+AK

1	Hol	8,06 m <sup>2</sup>
2	Pokój dzienny + aneks	18,03 m <sup>2</sup>
3	Sypialnia	8,47 m <sup>2</sup>
4	Łazienka	3,65 m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	38,21 m <sup>2</sup>
POW. ŚCIANEK DO DEMONTAŻU	0,52 m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA</b>	<b>38,73 m<sup>2</sup></b>

Niniejsze dane są poglądowe i mogą odbiegać od ostatecznego projektu realizacji. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji budynku. Powierzchnia użytkowa poszczególnych pomieszczeń została podana zgodnie z Roz. min. TBiGM w spr. szcze. zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. Powierzchnia sprzedażowa to suma pow. użytkowej i pow. ścianek do demontażu (oznaczonych kolorem czerwonym na rzucie karty). Wysokość pom. wynosi ok. 267 cm bez uwzględnienia wykończenia posadzki. Zagospodarowanie zielenią, pow. tarasu i ogrodu mogą ulec drobnym zmianom. Naruszenie elementów konstrukcji jest zabronione. Wszystkie zmiany w układzie podejść do kanalizacji sanitarnej i wentylacji podlegają akceptacji projektanta i nie mogą być dokonane samodzielnie. Instalowanie indywidualnych wentylatorów na kanałach zbiorczych, za wyjątkiem przeznaczonych do tego celu kanałów kuchennych jest zabronione. Zabudowa balkonów, instalowanie rolet zewnętrznych, markiz, krat, jednostek zewnętrznych klimatyzacji, itp. bez akceptacji projektanta jest zabronione. Projekt chroniony prawem autorskim. Nie przeznaczony do celów wykonawczych.

Ronson Development Skyline sp. z o.o.  
Al. KEN 57, 02-797 Warszawa  
tel. (22) 823-97-98



STUDIO LISIAK Sp. z o.o.  
ul. Znanieckiego 12F/59  
60-682 Poznań  
tel. (61) 823-60-65



## LEGENDA

- WEJŚCIE
- ŚCIANY NIEROZBIERLANE
- ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ ZMIANY LOKALIZACJI
- POW. POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU
- PRZEGRODA BALKONOWA