

# KARTA MIESZKANIA A.31 | 3 pokoje | 51,65 m<sup>2</sup>



UL. MAŃKOWSKA, WARSZAWA

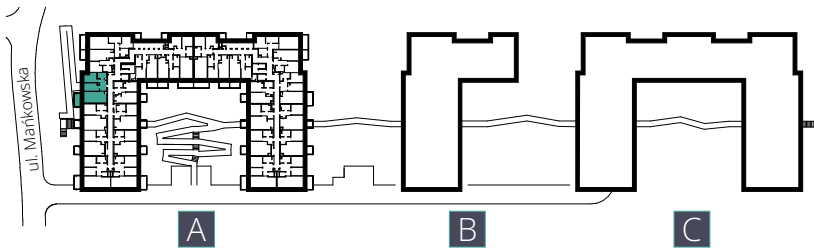
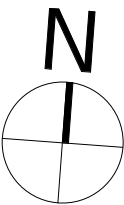
BUDYNEK A  
KLATKA II  
PIĘTRO 2  
LICZBA POKOI 3

NR LOKALU A.31

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 51,65 m<sup>2</sup>

## WYKAZ POMIESZCZEŃ

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| 1. Korytarz        | 5,91 m <sup>2</sup>  |
| 2. Salon z aneksem | 20,15 m <sup>2</sup> |
| 3. Sypialnia 1     | 10,06 m <sup>2</sup> |
| 4. Sypialnia 2     | 11,50 m <sup>2</sup> |
| 5. Łazienka        | 4,03 m <sup>2</sup>  |



ŚCIANY DZIAŁOWE 0 1 2 3 4 5m

- 1. Powierzchnia Użytkowa Lokalu Mieszkalnego obejmuje powierzchnię wszystkich pomieszczeń mierzoną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego w oparciu o wytyczne normy PN-ISO 9836:2015-12.
- 2. Urządzenia sanitarne, kuchenne, umeblowanie oraz drzwi wewnątrzlokalowe nie stanowią wyposażenia lokalu.
- 3. Lokalizacja przyrządów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych, itp. podane zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice usytuowania tych elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

Niniejszy plan ma charakter informacyjno-marketingowy i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Powierzchnia pod ścianami działowymi wliczana do Powierzchni Sprzedażowej Lokalu Mieszkaniowego 1,27

6. Balkon 5,30 m<sup>2</sup>