

ARTEPOLIS ETAP 1

MIESZKANIE NR 97

3 POKOJE

pomieszczenie

powierzchnia

PIĘTRO 5	
HOL	10,48 m ²
SALON Z ANEKSEM	34,41 m ²
SYPIALNIA 1	11,26 m ²
SYPIALNIA 2	9,85 m ²
ŁAZIENKA	4,06 m ²
WC	2,35 m ²
SZAFA	4,56 m ²

SUMA UŻYTKOWA LOKALU

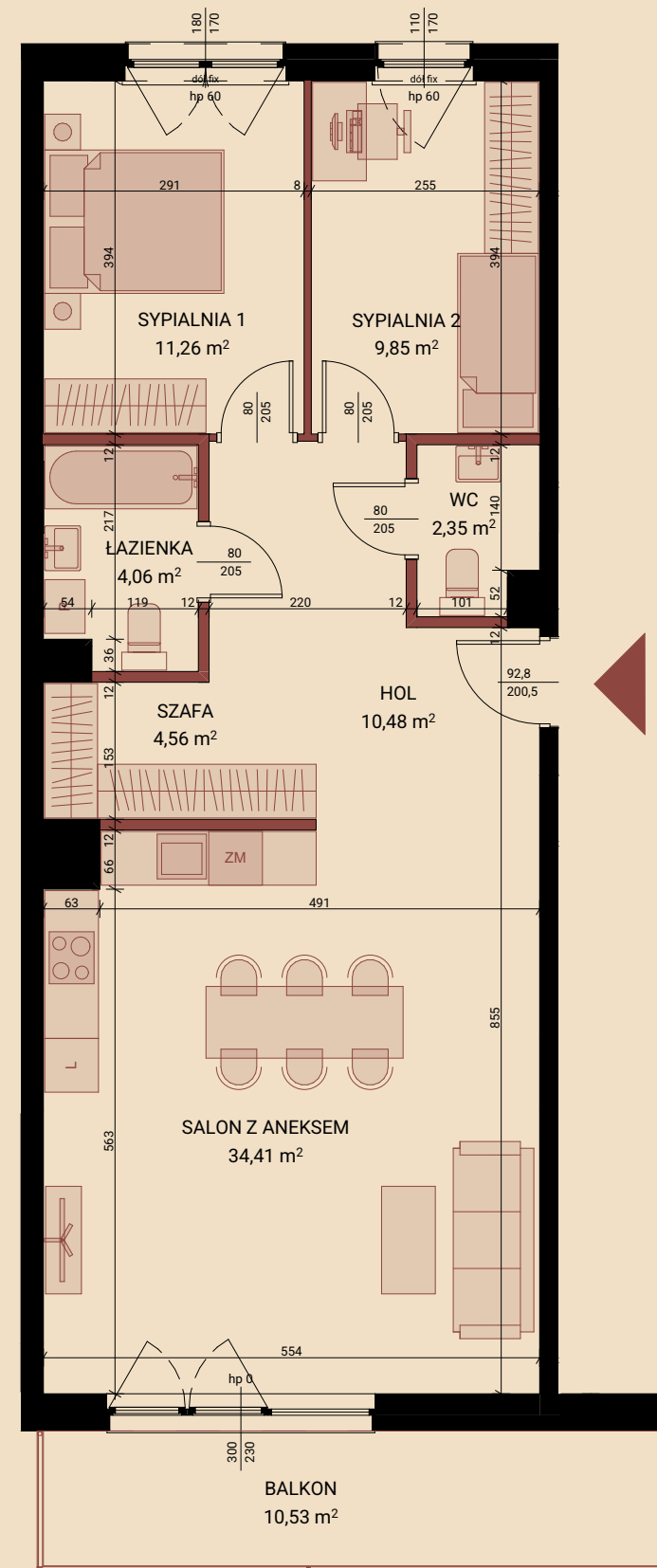
76,97 m²

CZĘŚCI PRZYNALEŻNE	
BALKON	10,53 m ²

Lokalizacja mieszkania:



ARTEPOLIS



M97

LEGENDA:

- ŚCIANY DZIAŁOWE - MOŻLIWOŚĆ PRZEBUDOWY
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE/KONSTRUKCYJNE/SZACHTY KOMINOWE

- Powierzchnia użytkowa mieszkania określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy Projektu Budowlanego (DZ. U. 2020r. POZ. 1609), liczona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07.
- Powierzchnia użytkowa mieszkania jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z Projektem Budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów w wyniku realizacji prac budowlanych.
- Wymiary pomieszczeń podane zostały bez uwzględnienia tynków.
- Grubość ścian międzylokalowych oraz nośnych po uwzględnieniu tynku wynosi 21cm, 27cm, 23,5 cm, 30,5cm.
- Wysokość pomieszczeń mierzona od szczyty do wykończonego sufitu wynosi ok. 265cm.
- Przedstawiona aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.