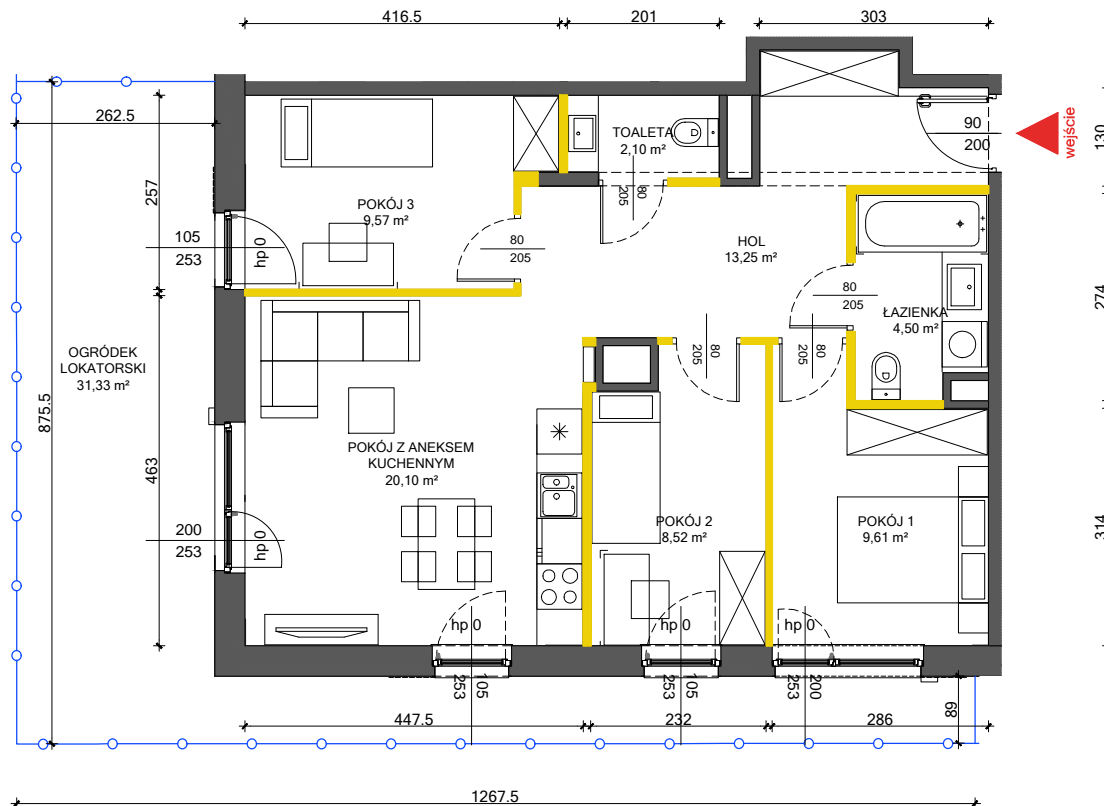


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ściany działowe
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenostokosigowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

KLINY DEVELOPMENT

NOVA VIVA GARDEN 2

data sporządzenia karty 01.12.2022

LOKAL NR 38

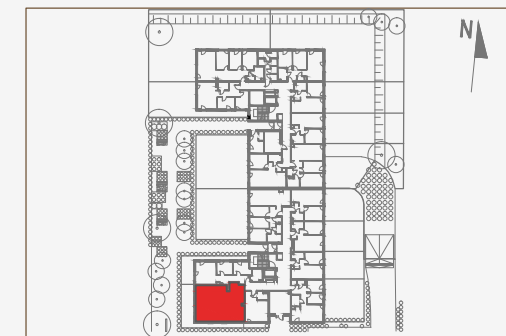
PIĘTRO	0
POKOJE	4
KLATKA	2
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	70,53 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	67,65 m ²

HOL	13,25 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,10 m ²
POKÓJ 1	9,61 m ²
POKÓJ 2	8,52 m ²
POKÓJ 3	9,57 m ²
ŁAZIENKA	4,50 m ²
TOALETA	2,10 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	2,88 m ²
---------------------------------------	---------------------

OGRÓDEK LOKATORSKI	31,33 m ²
--------------------	----------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: -

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Włodkowska 9b

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 16