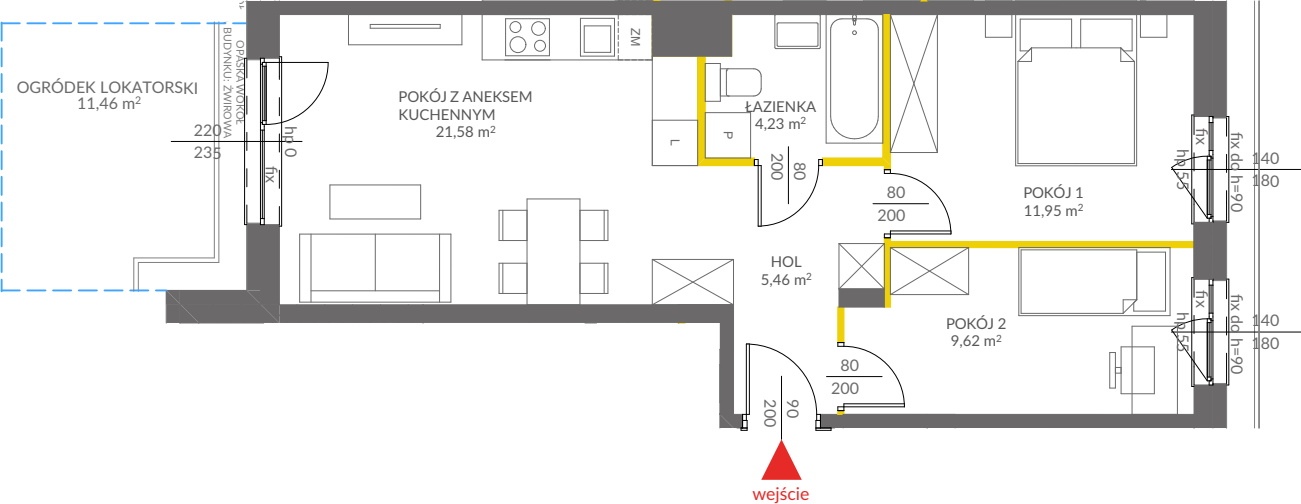




LEGENDA:

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany obudowy pionów instalacyjnych

1m 2m 3m 4m 5m

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

data sporządzenia karty 21/10/2024

LOKAL NR 40

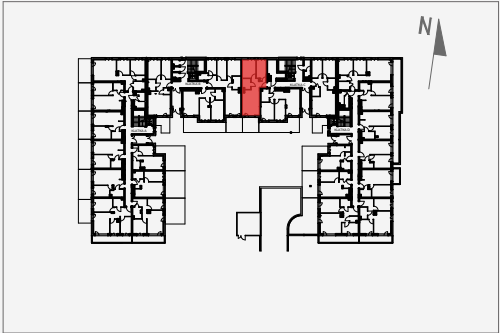
PIĘTRO	0
POKOJE	3
KLATKA	C
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	54,00 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	52,84 m ²

HOL	5,46 m ²
ŁAZIENKA	4,23 m ²
POKÓJ 1	11,95 m ²
POKÓJ 2	9,62 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	21,58 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,16 m ²
--	---------------------

OGRÓDEK LOKATORSKI	11,46 m ²
--------------------	----------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU B



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marii Callas 18

BIURO SPRZEDAŻY

22 113 95 15

VICTORIA 2019