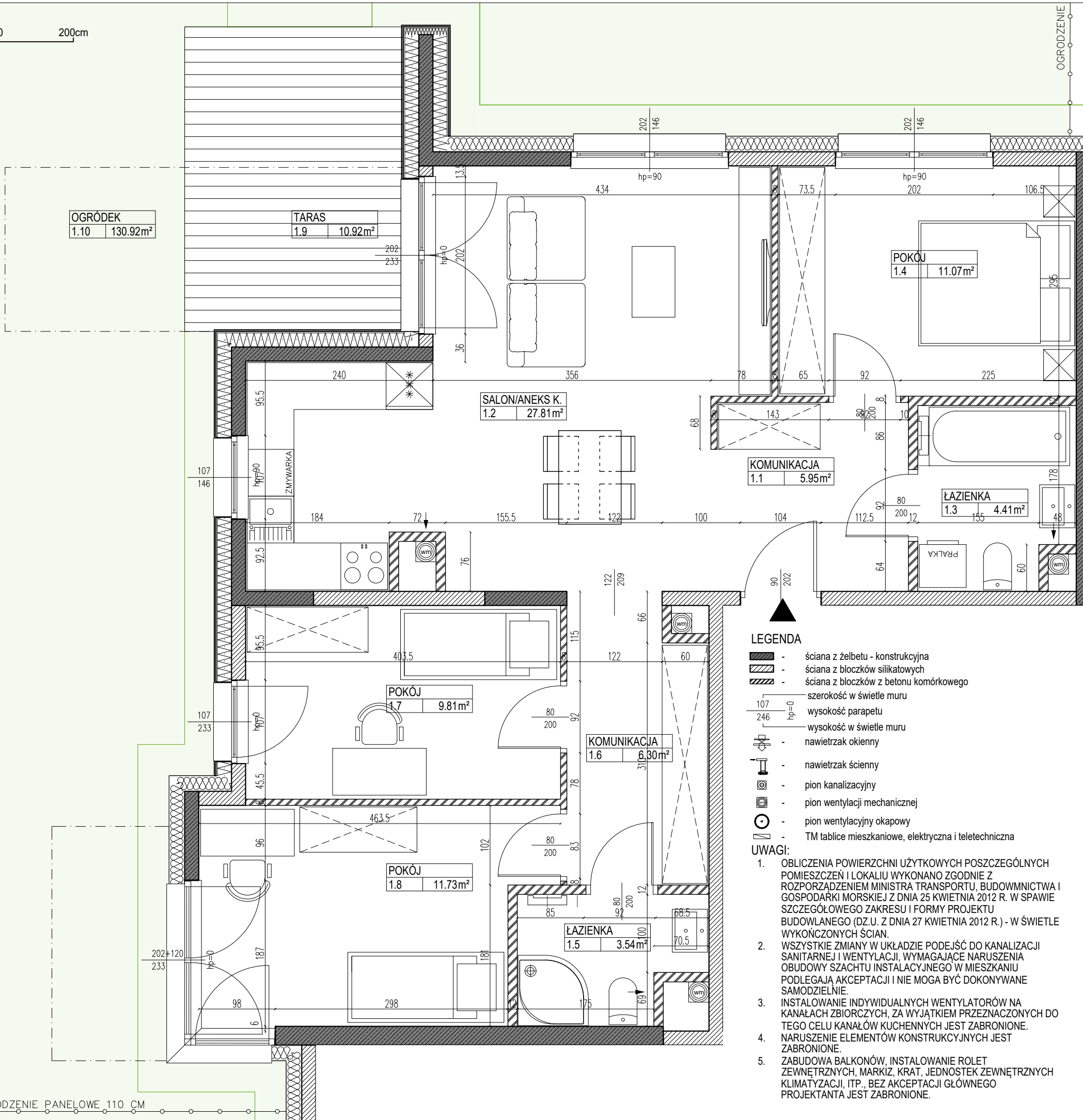
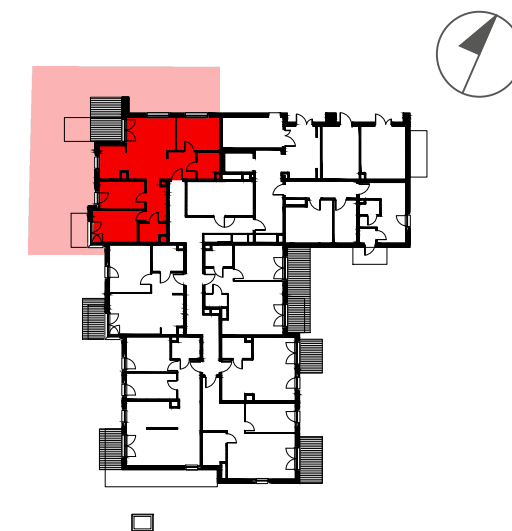


0 100 200cm
SKALA 1:50



KATALOG MIESZKAŃ
ARCHITEKTURA - BUDYNEK A

PRZEDSIĘWZIĘCIE
DEWELOPERSKIE
KAROLEWSKA



NR LOKALU
A_1 PARTER

POW. UŻYTKOWA		80.71 m ²
1.1	KOMUNIKACJA	5.95 m ²
1.2	SALON / ANEKS KUCH.	27.88 m ²
1.3	ŁAZIENKA	4.41 m ²
1.4	POKÓJ	11.07 m ²
1.5	ŁAZIENKA	3.54 m ²
1.6	KOMUNIKACJA	6.32 m ²
1.7	POKÓJ	9.81 m ²
1.8	POKÓJ	11.73 m ²

1.9	TARAS	10.92 m ²
1.10	OGRÓDEK	130.92 m ²

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU TECHNICZNEGO, NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNNIE SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYSOANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU TECHNICZNEGO.

W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ EWENTUALNE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ.
NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH.

REV_XX.XX.XXXX

Inwestor:
YUNIVERSAL DEVELOPMENT sp. z o. o.
al. KEN nr 48 lok. U 7-8, 02-797 Warszawa
Tel. 22 426 84 30 Tel. 22 436 84 32

Biuro sprzedaży Łódź ul. Gdańska 90
tel. 727-727-903

LEGENDA

- ściana z żelbetu - konstrukcyjna
- ściana z bloczków silikatowych
- ściana z bloczków z betonu komórkowego
- szerokość w świetle muru
- wysokość parapetu
- wysokość w świetle muru
- nawietrzak okienny
- nawietrzak ścienny
- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej
- pion wentylacyjny okapowy
- TM tablice mieszkaniowe, elektryczna i teletechniczna

UWAGI:

1. OBLICZENIA POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU WYKONANO ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARSTWA MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŹNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z DNIA 27 KWIEŹNIA 2012 R.) - W ŚWIETLE WYKONCZONYCH ŚCIAN.
2. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
3. INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
4. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH JEST ZABRONIONE.
5. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP., BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

OGRODZENIE PANELOWE 110 CM

