

ZAJEZDZIA

Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.

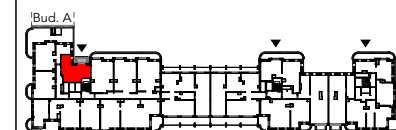
POZAŃ

ul. Zwierzyniecka 26

1 POKÓJ

Klatka A **4.9** 4. Piętro

01	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	22,86 m ²
02	STREFA SYPIALNIANA	9,53 m ²
03	PRZEDPOKÓJ	4,89 m ²
04	ŁAZIENKA	5,69 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		42,97 m²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI		2,50 m ²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA W ŚWIELE TYNKU		45,47 m ²
B.	POWIERZCHNIA BALKONU	3,74 m ²



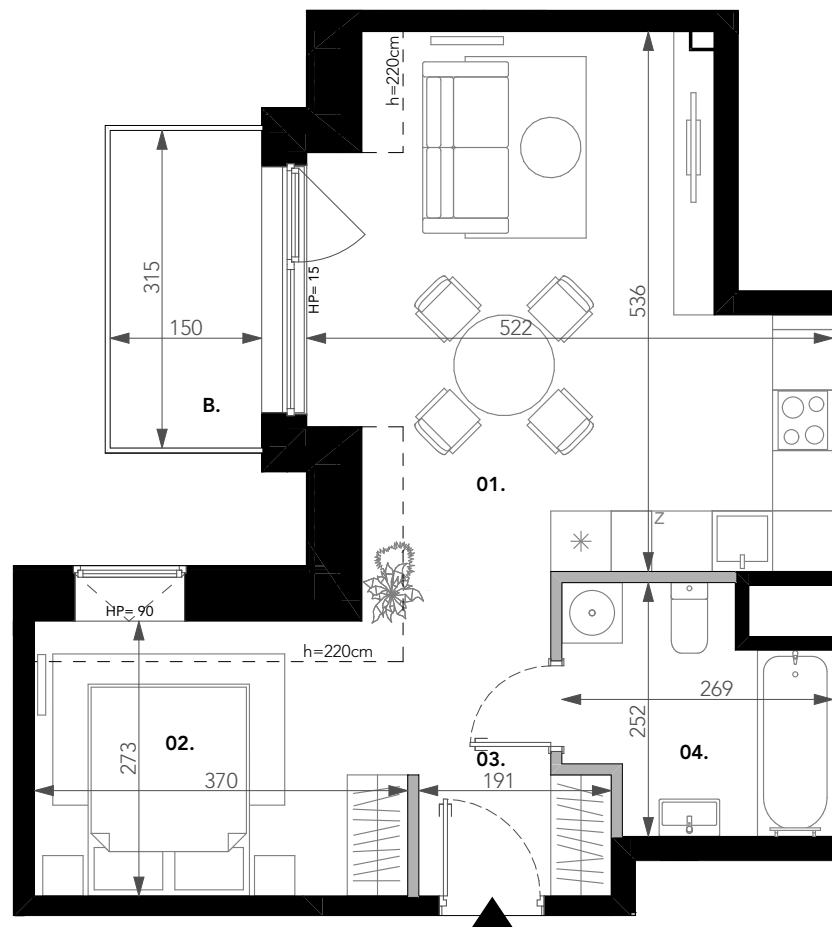
ul. Zwierzyniecka

■	Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
■	Ściany działowe
—	Grzejnik
—	Grzejnik łazienkowy
—	Okno połączowe obrotowe
—	Okno balkonowe/tarasowe/portfenetr rozwierno-uchylne
h=220cm	Linia obniżenia wysokości

24.09.2025

WERSJA 1

DEMURG
DESIGN & BUILD



0 1 2 3m

Uwagi: 1. Niniejsze dane są poglądowe. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji budynku.

2. Powierzchnie oraz wymiary pomieszczeń zostały podane zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie jest wliczana powierzchnia pod ściankami działowymi. Wymiary podano do ścian wykończonych wyprawą tynkarską.

3. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

4. W kuchniach, łazienkach oraz WC instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo.

5. Lokale wyposażone są w wentylację mechaniczną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

6. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

7. Projekt chroniony prawem autorskim. Nie przeznaczony do celów wykonawczych.