



Praktyczne mieszkanie dla czteroosobowej rodziny



Salon, trzy sypialnie, dwie łazienki



Dużo przestrzeni do przechowywania, dodatkowa przestrzeń na strychu



Szybki dojazd do centrum Krakowa

Instalacja pod ładowarkę samochodową

8. Garaż 14,82 m<sup>2</sup>

4. Kuchnia 6,62 m<sup>2</sup>

6. Korytarz 2,33 m<sup>2</sup>

Wentylacja mechaniczna

1. Wiatrołap 2,50 m<sup>2</sup>

2. Pom. gospodarcze 3,17 m<sup>2</sup>

3. Łazienka 2,00 m<sup>2</sup>

7. Schody 2,46 m<sup>2</sup>

Jasny doświetlony salon i kuchnia

5. Salon + Jadalnia 20,61 m<sup>2</sup>

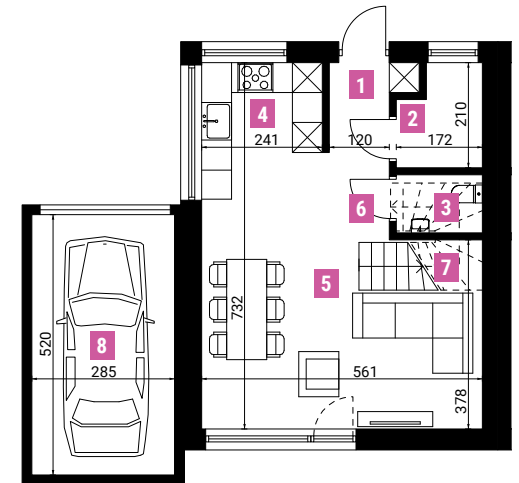
NR	POMIESZCZENIE	POW. PODŁOGI
1	Wiatrołap	2,50 m <sup>2</sup>
2	Pom. gospodarcze	3,17 m <sup>2</sup>
3	Łazienka	2,00 m <sup>2</sup>
4	Kuchnia	6,62 m <sup>2</sup>
5	Salon + Jadalnia	20,61 m <sup>2</sup>
6	Korytarz	2,33 m <sup>2</sup>
7	Schody	2,46 m <sup>2</sup>
8	Garaż	14,82 m <sup>2</sup>
<b>SUMA:</b>		<b>54,51 m<sup>2</sup></b>
<b>PUM CAŁOŚĆ:</b>		<b>90 m<sup>2</sup></b>



Widok osiedla z lotu ptaka



Widok od strony ulicy



Rzut parteru

**4KD DEVELOPMENT**

Wieliczka | ul. Dembowskiego 5/200

e-mail: sprzedaz@4kd.pl

tel. 531 520 510

www.magnoliowa-twin.pl



Praktyczne mieszkanie dla czteroosobowej rodziny



Salon, trzy sypialnie, dwie łazienki



Dużo przestrzeni do przechowywania, dodatkowa przestrzeń na strychu



Szybki dojazd do centrum Krakowa



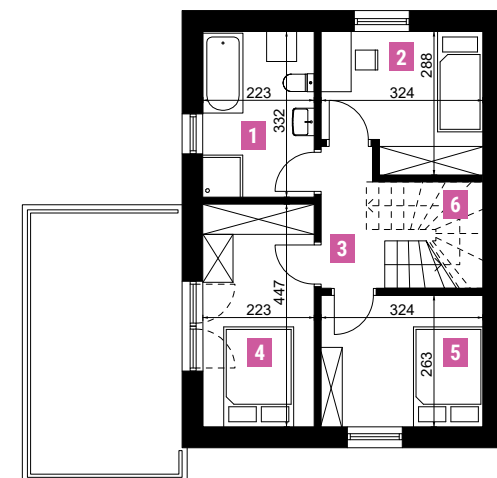
Widok osiedla z lotu ptaka



Widok od strony ulicy



NR	POMIESZCZENIE	POW. PODŁOGI
1	Łazienka	7,39 m <sup>2</sup>
2	Pokój	8,34 m <sup>2</sup>
3	Korytarz	3,08 m <sup>2</sup>
4	Sypialnia	9,92 m <sup>2</sup>
5	Sypialnia	8,54 m <sup>2</sup>
6	Schody	2,33 m <sup>2</sup>
<b>SUMA:</b>		<b>39,60 m<sup>2</sup></b>
<b>PUM CAŁOŚCI:</b>		<b>90 m<sup>2</sup></b>



Rzut piętra

**4KD DEVELOPMENT**

Wieliczka | ul. Dembowskiego 5/200

e-mail: sprzedaz@4kd.pl

tel. 531 520 510

www.magnoliowa-twin.pl



Praktyczne mieszkanie dla czteroosobowej rodziny



Salon, trzy sypialnie, dwie łazienki



Dużo przestrzeni do przechowywania, dodatkowa przestrzeń na strychu



Szybki dojazd do centrum Krakowa



Widok osiedla z lotu ptaka



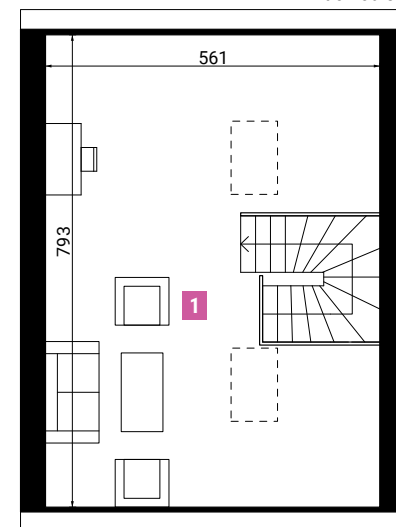
Widok od strony ogrodu

Instalacja pod fotowoltaikę



Instalacja pod klimatyzację

1. Gabinet 39,78 m<sup>2</sup>



Rzut piętra

NR	POMIESZCZENIE	POW. PODŁOGI
1	Gabinet	39,78 m <sup>2</sup>
<b>SUMA:</b>		<b>39,78 m<sup>2</sup></b>
<b>PUM CAŁOŚĆ:</b>		<b>90 m<sup>2</sup></b>

Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Powierzchnia projektowa może nieznacznie różnić się od powierzchni powykonawczej ze względu na charakter procesu budowlanego. Ostateczna powierzchnia działki oraz ogródków może się nieznacznie różnić i zostanie ustalona po dokonaniu podziału nieruchomości. Wymiary podano w stanie surowym.

**4K DEVELOPMENT**

Wieliczka | ul. Dembowskiego 5/200

e-mail: sprzedaz@4kd.pl

tel. 531 520 510

www.magnoliowa-twin.pl