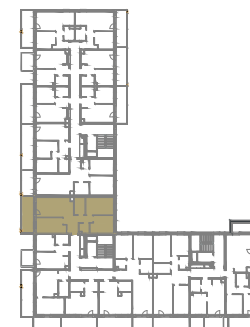
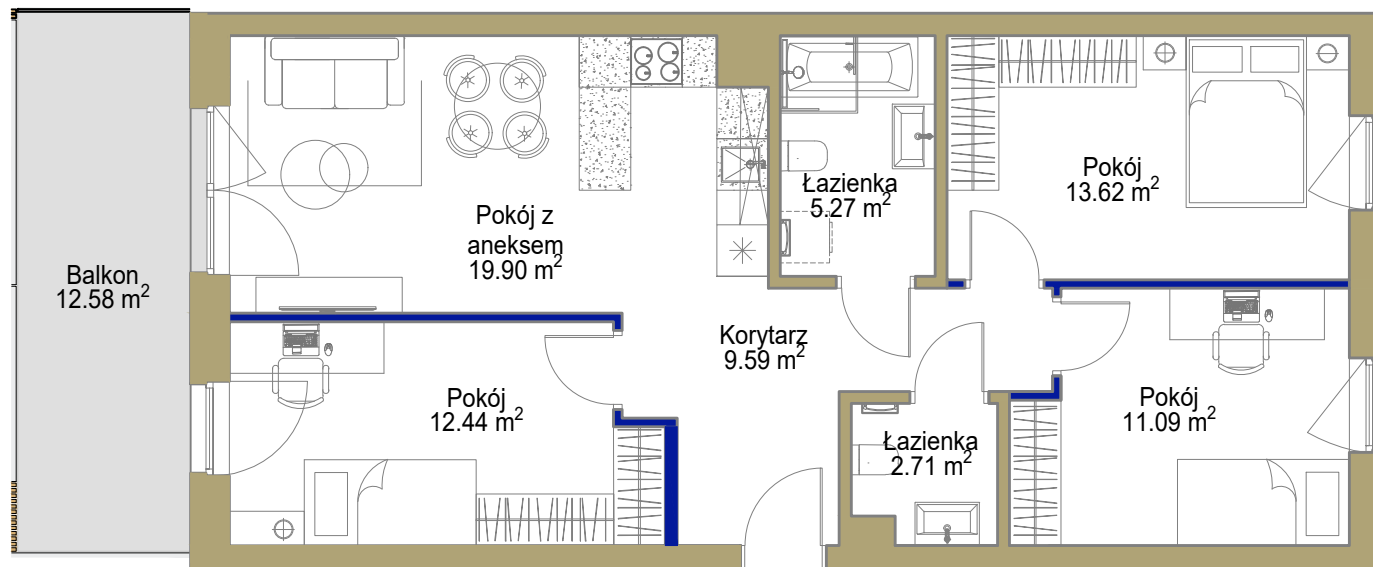


**MIESZKANIE M55 74.62 m**

| Pomieszczenie   | Powierzchnia               |
|-----------------|----------------------------|
| Korytarz        | 9.59 m <sup>2</sup>        |
| Pokój z aneksem | 19.90 m <sup>2</sup>       |
| Pokój           | 12.44 m <sup>2</sup>       |
| Łazienka        | 5.27 m <sup>2</sup>        |
| Pokój           | 13.62 m <sup>2</sup>       |
| Pokój           | 11.09 m <sup>2</sup>       |
| Łazienka        | 2.71 m <sup>2</sup>        |
|                 | <b>74.62 m<sup>2</sup></b> |
| Balkon          | 12.58 m <sup>2</sup>       |
|                 | <b>12.58 m<sup>2</sup></b> |

**Poziom 3**

Nie wliczamy powierzchni pod ścianami działowymi,  
co generuje oszczędność na poziomie od 5 do 15 tys. zł.

Ściany możliwe do usunięcia   
Ściany niemożliwe do usunięcia 

- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne, podano na podstawie projektu wykonawczego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu oraz specyfikacji prac budowlanych.
- Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów, itp.
- Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa nie uwzględnia powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
- Aranzacja meblowa wewnątrz jest przykładowa.

Projektant  
**CZORA&CZORA**  
PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA



Wnętrza  
Studio Architektury i Wnętrz  
KATOWICE, ul. Piłsudskiego 33/2  
Biuro 515-262-135; A.Czorek 602-398-427  
e-mail: pracownia.studioarc@gmail.com

Inwestor

**NCC Deco Development Sp. z o.o.**