



ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

ul. Szybowcowa, Katowice
dz. nr 22/62

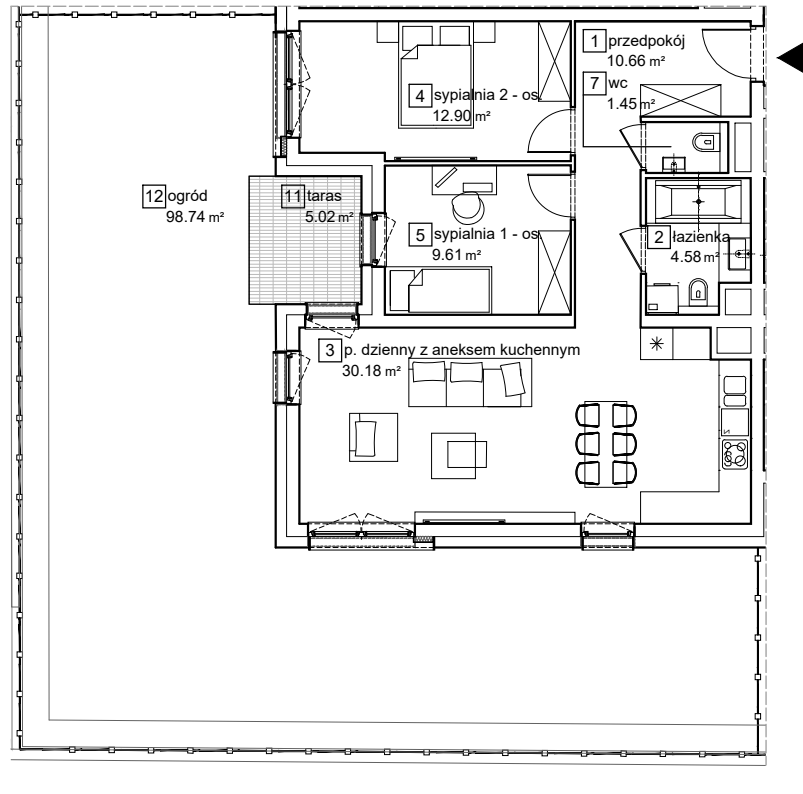
www.francuskapark.pl

e-mail: bsmkatowice@atal.pl

telefon: (+48) 32 353 65 73

ATAL S. A. Biuro Sprzedaży, ul. Porcelanowa 10, 40-246 Katowice

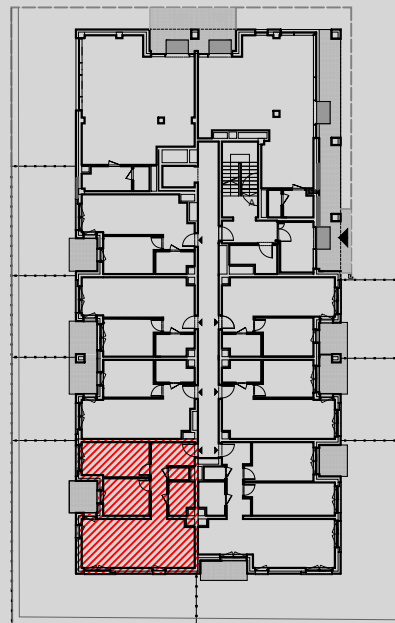

**FRANCUSKA
PARK**



BUDYNEK 1

MIESZKANIE B1-00-4A TRZYPOKOJOWE

	PARTER
1 przedpokój	10.66 m ²
2 łazienka	4.58 m ²
3 p. dzienny z aneksem kuchennym	30.18 m ²
4 sypialnia	12.90 m ²
5 sypialnia	9.61 m ²
7 wc	1.45 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	69.38 m²
11 taras	5.02 m ²
12 ogród	98.74 m ²



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022.