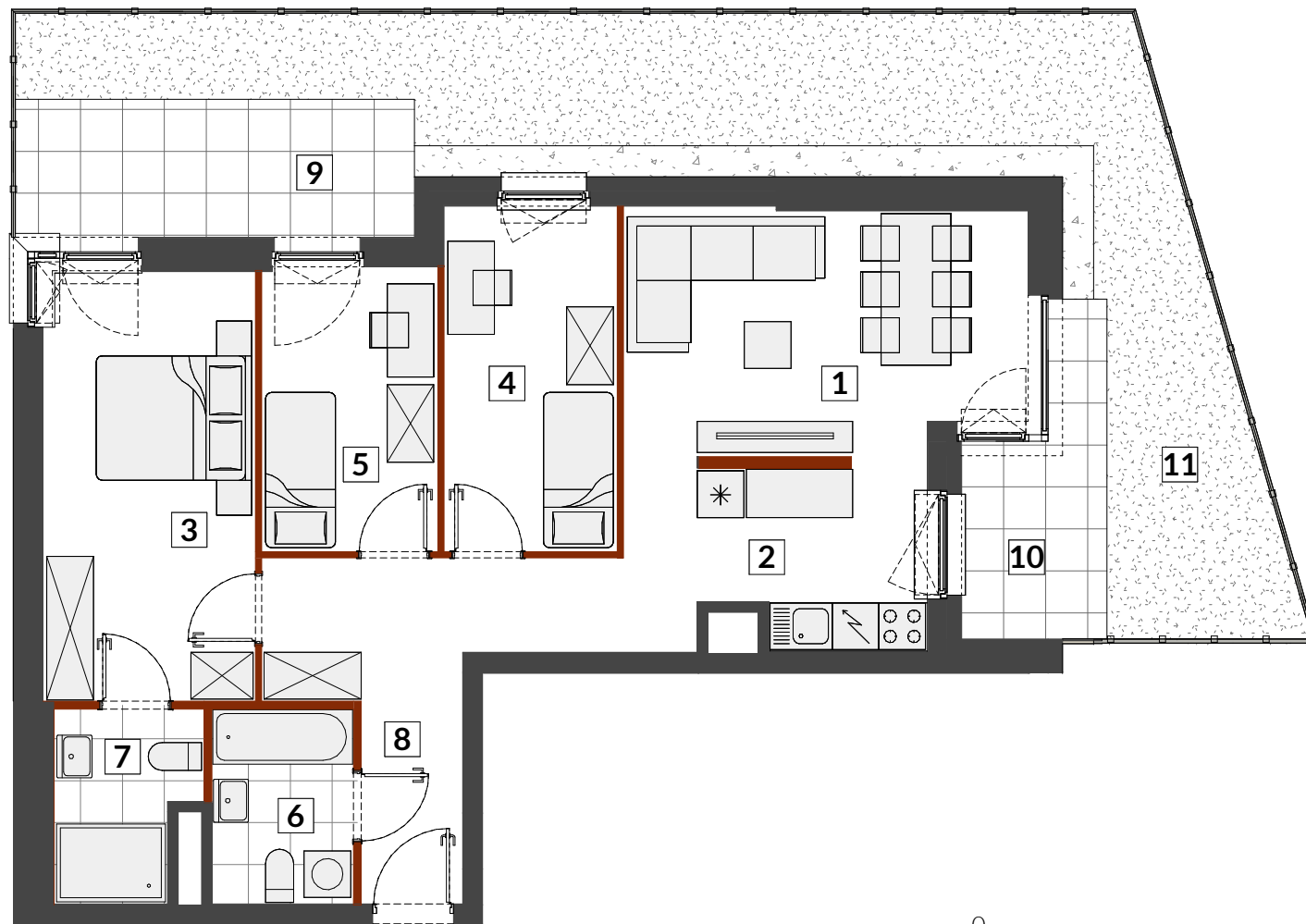
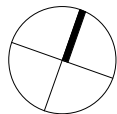


# Warszawa, Targówek, ul. Warszawski Świt



ścianki nadające się do demontażu

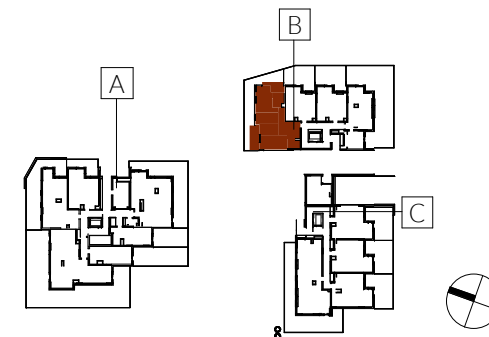


## B2-B071

MIESZKANIE 4-POKOJOWE

PARTER

KLATKA B



1 salon	17.24 m <sup>2</sup>
2 kuchnia	6.56 m <sup>2</sup>
3 pokój	15.20 m <sup>2</sup>
4 pokój	9.91 m <sup>2</sup>
5 pokój	8.29 m <sup>2</sup>
6 łazienka	4.57 m <sup>2</sup>
7 łazienka	4.22 m <sup>2</sup>
8 przedpokój	11.84 m <sup>2</sup>

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA** 77.83 m<sup>2</sup>

9 taras	9.11 m <sup>2</sup>
10 taras	5.56 m <sup>2</sup>
11 ogródek lokatorski	37.33 m <sup>2</sup>

### Uwagi

- Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 11.09.2020 r. poz. 1609) zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07, tj. powierzchnia użytkowa lokalu obliczana jest w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna w elementach zamykających. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu takich jak ścianki działowe, kanały i elementy instalacji sanitarnych.

- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie projektu budowlanego i w toku dalszych prac projektowych obejmujących wykonanie projektu wykonawczego może ulec nieznacznej zmianie w zakresie do 2%.

- Przedstawiona aranżacja lokalu wykonana jest wyłącznie na potrzeby jego prezentacji w formie wykończonej i umeblowanej i nie stanowi przedmiotu zobowiązania Sprzedającego.

- Lokal będzie oddany do użytku zgodnie ze standardami będącymi załącznikiem do umowy, który będzie stanowił także załącznik do umowy deweloperskiej.

- Naruszenie elementów konstrukcyjnych jest zabronione.

**HOME**  
INVEST

telefon 530 020 020  
sprzedaz@homeinvest.pl  
www.homeinvest.pl