



SEGMENT	A
KLATKA	2
PIĘTRO	0
MIESZKANIE	01
Korytarz	5.33 m²
Łazienka	4.12 m²
Pokój	16.50 m²
Pokój z aneksem	22.28 m²
POW. UŻYTKOWA	48.23 m²
Taras	4.48 m²
Ogródek	ok 12 m²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona na podstawie projektu budowlanego w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2002-07 przy założeniach: 1) powierzchnie użytkowe liczy się po linii tynku na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter twardego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni korpusu); 2) na powierzchni użytkowej lokalu znajdują się wszystkie przemieszczalniki wewnętrzne (tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba); 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niealiczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 07.07.2025