

# SEGMENT NR 11/2



## DZIELNICA HRABKA



|                                      |                             |
|--------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Powierzchnia użytkowa lokalu:</b> | <b>113,20 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia parteru:</b>         | <b>56,26 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Powierzchnia piętra:</b>          | <b>56,94 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Powierzchnia strychu:</b>         | <b>60,59 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Powierzchnia garażu:</b>          | <b>16,96 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Powierzchnia tarasu:</b>          | <b>11,15 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Powierzchnia terenu:</b>          | <b>144 m<sup>2</sup></b>    |
| <b>1 miejsce postojowe:</b>          | <b>12,50 m<sup>2</sup></b>  |

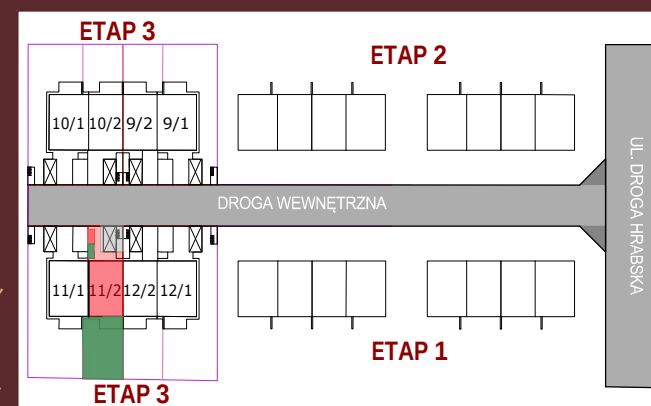


### PARTER

| NR POMIESZCZENIE                | POWIERZCHNIA<br>użytkowa/całkowita |
|---------------------------------|------------------------------------|
| 1. Wiatrołap                    | 2,43 m <sup>2</sup>                |
| 2. Pom. gospodarcze             | 2,42 m                             |
| 3. Łazienka                     | 3,43 m <sup>2</sup>                |
| 4. Komunikacja                  | 5,36 m <sup>2</sup>                |
| 5. Salon z aneksem kuchennym    | 25,66 m <sup>2</sup>               |
| 6. Garaż                        | 16,96 m <sup>2</sup>               |
| <b>SUMA POWIERZCHNI PARTERU</b> | <b>56,26 m<sup>2</sup></b>         |
| 8. Taras                        | 10,55 m <sup>2</sup>               |
| 9. Ogród                        | 144 m <sup>2</sup>                 |

### PIĘTRO

| NR POMIESZCZENIE               | POWIERZCHNIA<br>użytkowa/całkowita |
|--------------------------------|------------------------------------|
| 1. Klatka schodowa             | 4,02 m <sup>2</sup>                |
| 2. Komunikacja                 | 5,41 m                             |
| 3. Pokój                       | 10,40 m <sup>2</sup>               |
| 4. Pokój                       | 12,82 m <sup>2</sup>               |
| 5. Łazienka                    | 5,69 m <sup>2</sup>                |
| 6. Pokój                       | 14,42 m <sup>2</sup>               |
| 7. Łazienka                    | 4,18 m <sup>2</sup>                |
| <b>SUMA POWIERZCHNI PIĘTRA</b> | <b>56,94 m<sup>2</sup></b>         |



**BIURO SPRZEDAŻY:**  
ul. Szumiących Traw 5/1  
05-090 Jaworowa

**RADOSŁAW STACHOWSKI**  
tel: +48 883 366 932  
e-mail:  
rstachowski@betaprojekt.com.pl

**LOKALIZACJA INWESTYCJI:**

Falenty Nowe  
ul. Droga Hrabka  
(przy ul. Limby)

Umiejscowienie segmentu na osiedlu.