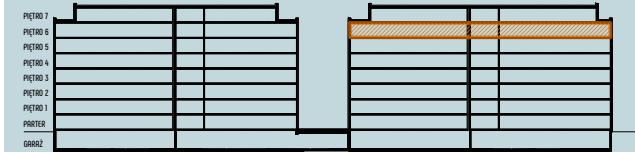




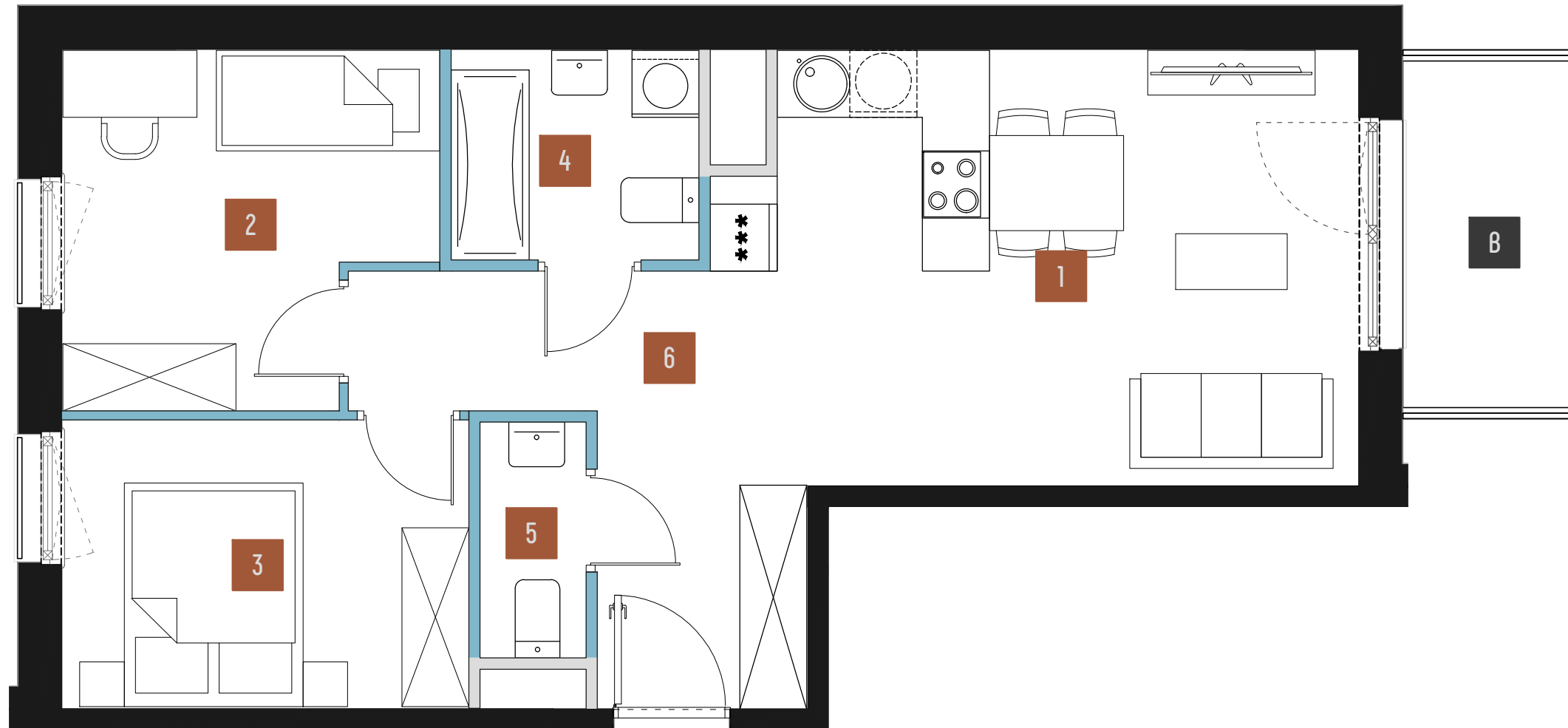
PLAN SYTUACYJNY



**NR LOKALU 109**

| BUDYNEK   | POKOJE   | PIĘTRO   | KLATKA   |
|-----------|----------|----------|----------|
| <b>B9</b> | <b>3</b> | <b>6</b> | <b>C</b> |

|          |                        |                      |
|----------|------------------------|----------------------|
| <b>1</b> | SALON + ANEKS KUCHENNY | 21,36 m <sup>2</sup> |
| <b>2</b> | POKÓJ                  | 9,69 m <sup>2</sup>  |
| <b>3</b> | POKÓJ                  | 9,36 m <sup>2</sup>  |
| <b>4</b> | ŁAZIENKA               | 4,16 m <sup>2</sup>  |
| <b>5</b> | WC                     | 2,00 m <sup>2</sup>  |
| <b>6</b> | HOL                    | 8,96 m <sup>2</sup>  |



0 1 2m

SKALA 1 : 50

ŚCIANY KONSTRUKCYJNE,  
ZEWNĘTRZNE, MIĘDZYLOKALOWE  
NIEROZBIERALNE

ŚCIANY SZACHTÓW,  
NIEROZBIERALNE

ŚCIANY DZIAŁOWE  
ROZBIERALNE

ŚCIANY DZIAŁOWE Z  
MOŻLIWOŚCIĄ  
DOBUDOWANIA

UWAGI:

- OSTATECZNY OBIEMAR POWIERZCHNI BĘDZIE DOKONANY PO WYBUDOWANIU LOKALU W TZW. STANIE DEWELOPERSKIM, A NINIEJSZY RYSUNEK PODAJE PRZYBLIŻONĄ POWIERZCHNIĘ DOCELOWĄ.
- PRZEDSTAWIONY RZUT W TYM POKAZANE NA NIM ROZMIESZCZENIE I UKŁAD ELEMENTÓW MAJĄ TYLKO POGŁĄDOWY CHARAKTER I MOGĄ ULEĆ ZMIANIE (NP. KSZTAŁTY I LOKALIZACJA SZACHTÓW INSTALACYJNYCH, ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ SANITARNYCH, ZABUDOWY G-K W TYM W POSTACI PRZEDŚCIANEK MASKUJĄCYCH PODŁĄCZENIA WOD-KAN, GRZEWCZYCH, DRZWIOWYCH, OKIENNYCH). PRZEDSTAWIONE NA RZUCIE POWIERZCHNIE, W TYM ELEMENTY POMIESZCZEŃ, MOGĄ ULEĆ ZMIANIE. KSZTAŁTY I POWIERZCHNIA ORAZ UKŁAD BALKONÓW, TARASÓW, LOGGI ORAZ OGRÓDKA (GDZIE DOTYCZY) MOGĄ ULEĆ ZMIANIE. WYPOSAŻENIE UWIDOCZNIONE NA NINIEJSZYM RZUCIE W POSTACI MEBLI I ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA LOKALU NIE STANOWI PRZEDMIOTU UMOWY I MA CHARAKTER WYŁĄCZNIE POGŁĄDOWY. STANDARD DEWELOPERSKI NIE OBEJMUJE UWIDOCZNIONYCH URZĄDZEŃ KUCHENNYCH I SANITARNYCH, ODBIORNIKÓW TV, MEBLI W TYM KUCHENNYCH I ZABUDOWY SZAF, ZABUDÓW G-K, DRZWI WEWNĘTRZNYCH, PARAPETÓW
- NIE ZALECA SIĘ UŻYCIA NINIEJSZEGO RZUTU JAKO PODKŁADU CELEM ZAPROJEKTOWANIA WIĘTRZ, CO POWINNO BYĆ POPRZEDZONE WYKONANIEM POMIARÓW LOKALU Z NATURY.
- POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ LOKALU ORAZ POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ PODANO ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836:1997 (Z UWZGLĘDNIENIEM TYNKÓW BĄDŹ SZPACHLOWANIEM NA ŚCIANACH Z BLOKÓW GIPSOWYCH I WLICZENIEM POWIERZCHNI ZAJĘTEJ PRZEZ ZABUDOWY PODŁĄCZEŃ WOD-KAN)

PROJEKTANT  
**PBPA**

POW. UŻYTKOWA

55,53 m<sup>2</sup>

**B** BALKON

4,65 m<sup>2</sup>

INWESTOR

Asbud Praha sp. z o.o.  
KRS: 566895  
www.asbud.com

**ASBUD** Group  
Creating Environment