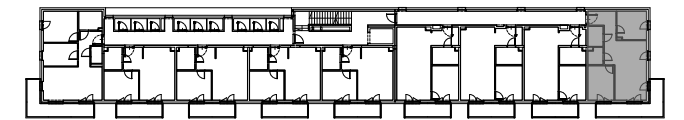




BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Z LOKALAMI USŁUGOWYMI I GARAŻEM
W PARTERZE

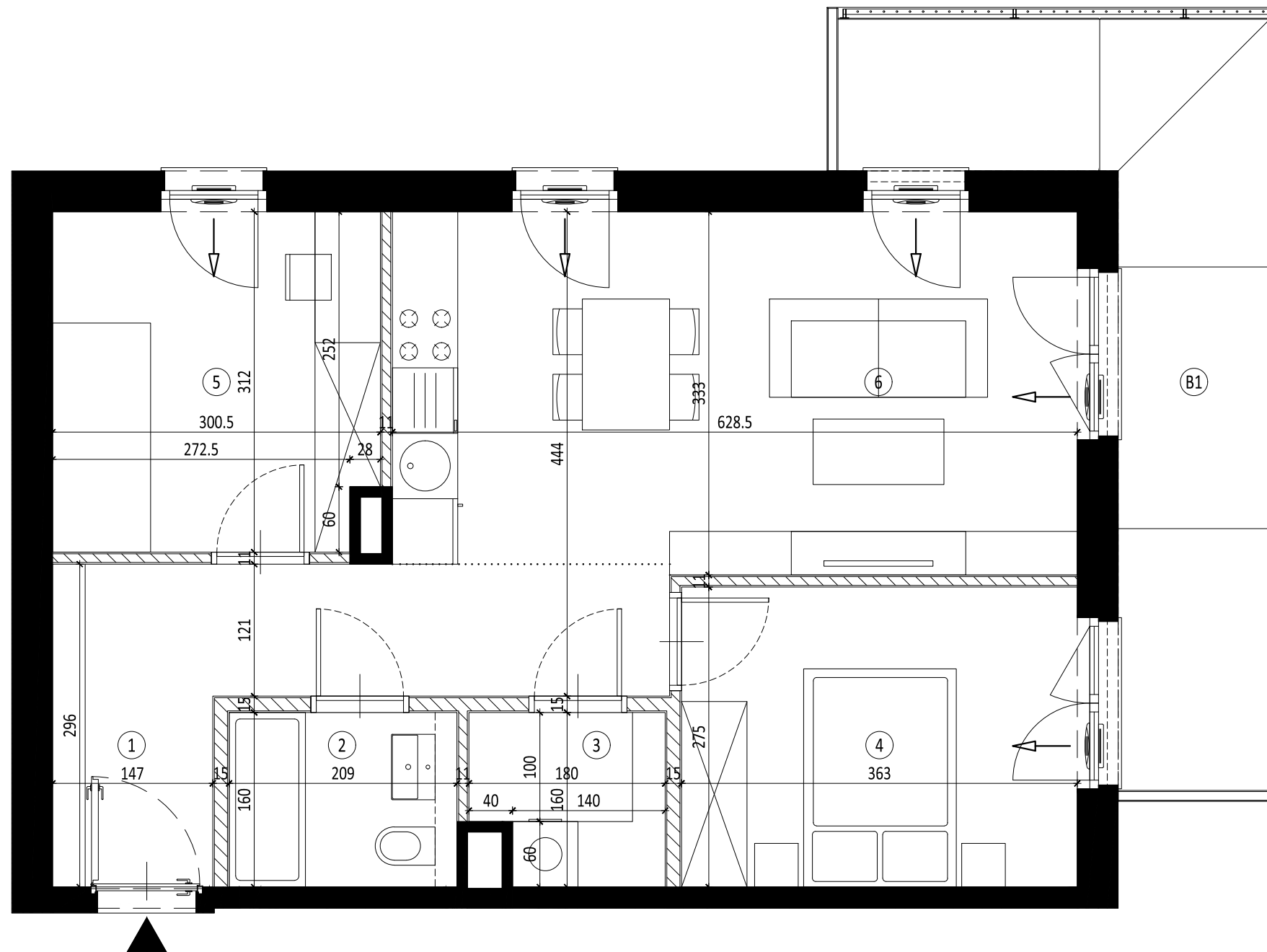
PLAN SYTUACYJNY:



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ W MIESZKANIU:

9

NR	POMIESZCZENIE	POW. (m ²)
1	HOL	9.42
2	ŁAZIENKA	3.34
3	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	2.64
4	POKÓJ	9.98
5	POKÓJ	9.22
6	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	20.67
RAZEM		55.27
B1	BALKON	13.51



LEGENDA OZNACZEŃ:

- ŚCIANY BEZ MOŻLIWOŚCI MODYFIKACJI
- ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ MODYFIKACJI (MUROWANE)
- PRZEDŚCIANKA INSTALACYJNA (POZA ZAKRESEM STANU DEWELOPERSKIEGO)
- GRANICA POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

UWAGI:

1. PRZEDSTAWIONE URZĄDZENIA SANITARNE I KUCHENNE, DRZWI WEWNĄTRZLOKALOWE, MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE PODŁÓG, OKŁADZINY ŚCIENNE ORAZ ELEMENTY ARANŻACJI NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA LOKALI MIESZKALNYCH, A ICH ROZMIESZCZENIE JEST PRZYKŁADOWE.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ OBLICZONA JEST WG NORMY PN-ISO 9836:2022. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZANA DLA WYMIARÓW BUDYNKU W STANIE WYKOŃCZONYM NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW, ITP. POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ MOGĄ ULEC NIEZNACZNEJ ZMIANIE.
3. OSTATECZNE WYMIARY POWIERZCHNI ZOSTANĄ PODANE W DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ. POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY, PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI.
4. WYSOKOŚĆ LOKALU PODANO Z UWZGLĘDNIENIEM WARSTW WYKOŃCZENIOWYCH POSADZKI (2cm) ORAZ GRUBOŚCI TYNKU NA SUFICIE (1,5cm).
5. NAWIEW POWIETRZA BĘDZIE ODBYWAĆ SIĘ POPRZECZ NAWIETRZAKI OKIENNE.

6. NIEDOPUSZCZALNA JEST INGERENCJA W ELEMENTY NOŚNE BUDYNKU, ELEWACJĘ ORAZ ŚCIANY MIĘDZYLOKALOWE.

skala 1:50



INWESTOR:

022 INVESTMENTS SG59 SP. Z O.O.

UL. MODLIŃSKA 164
03-170 WARSZAWA

BIURO PROJEKTOWE:

UL. OLEANDRÓW 4/6
00-629 WARSZAWA
509.928.449 504.320.500
www.tzarch.pl biuro@tzarch.pl

