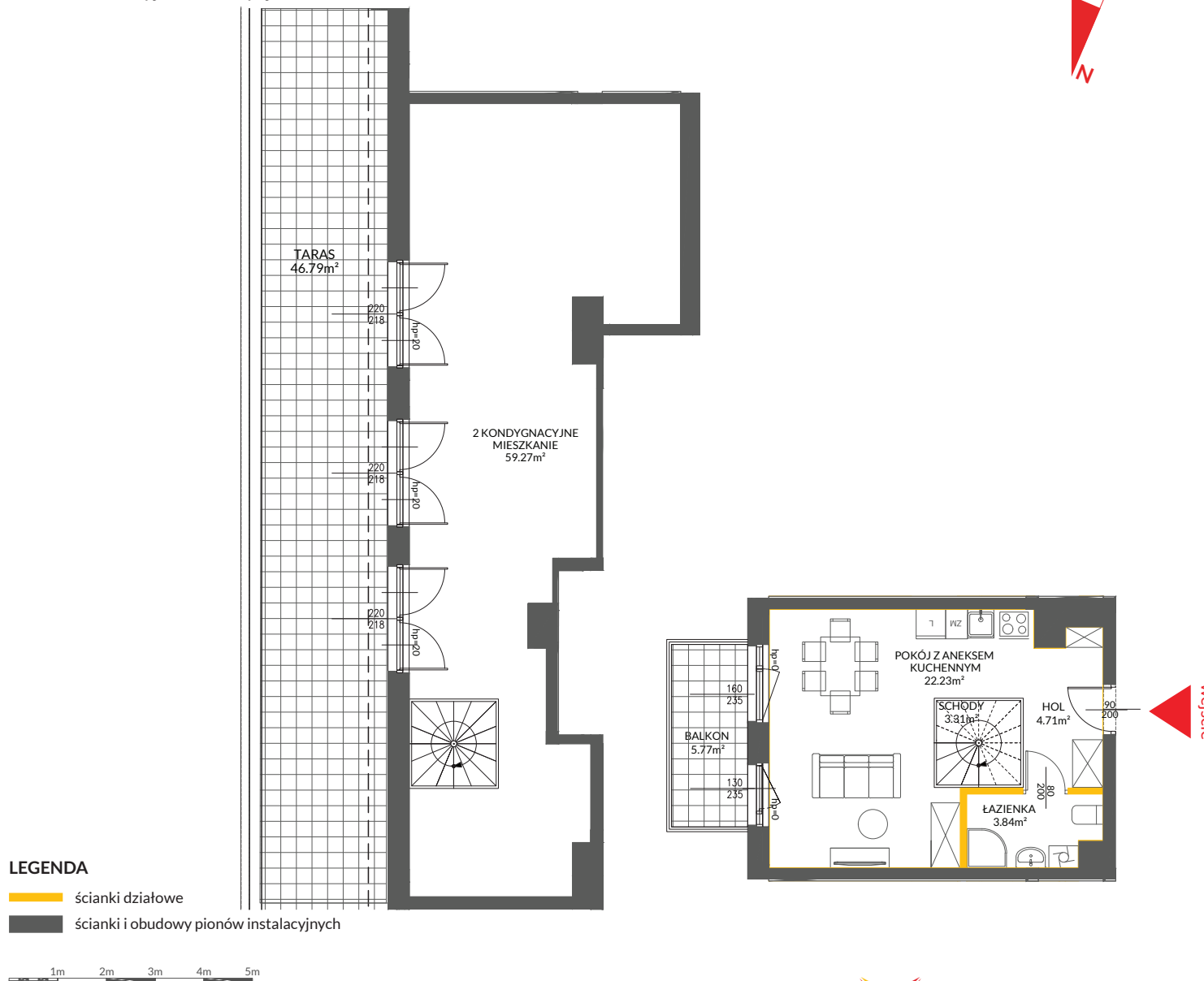


lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe
- ścianki i obudowy pionów instalacyjnych



METRO 2

ART

data sporządzenia karty 08.02.2023

LOKAL NR 87

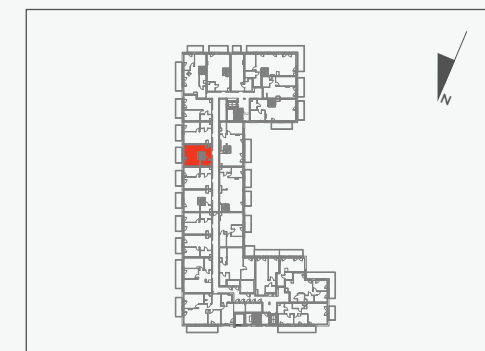
PIĘTRO	3 i 4
POKOJE	1
KLATKA	1 i 2
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	94,26 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	90,05 m²

HOL	4,71 m ²
ŁAZIENKA	3,84 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	22,23 m ²
2 KONDYGNACJA	59,27 m ²

SCHODY	3,31 m ²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	0,90 m ²

BALKON	5,77 m²
TARAS	46,79 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: NIE

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Żupnicza

BIURO SPRZEDAŻY:

22 12 39 600

VICTORIA DOM

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenytostokosiegowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.