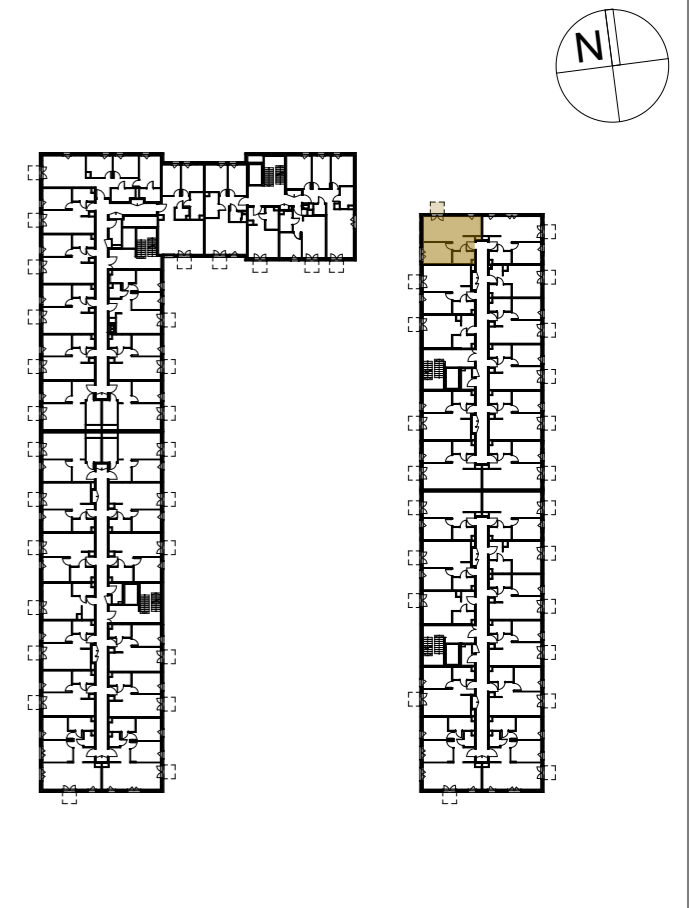


Aura Nova

Ożarów Mazowiecki

Położenie lokalu na terenie inwestycji

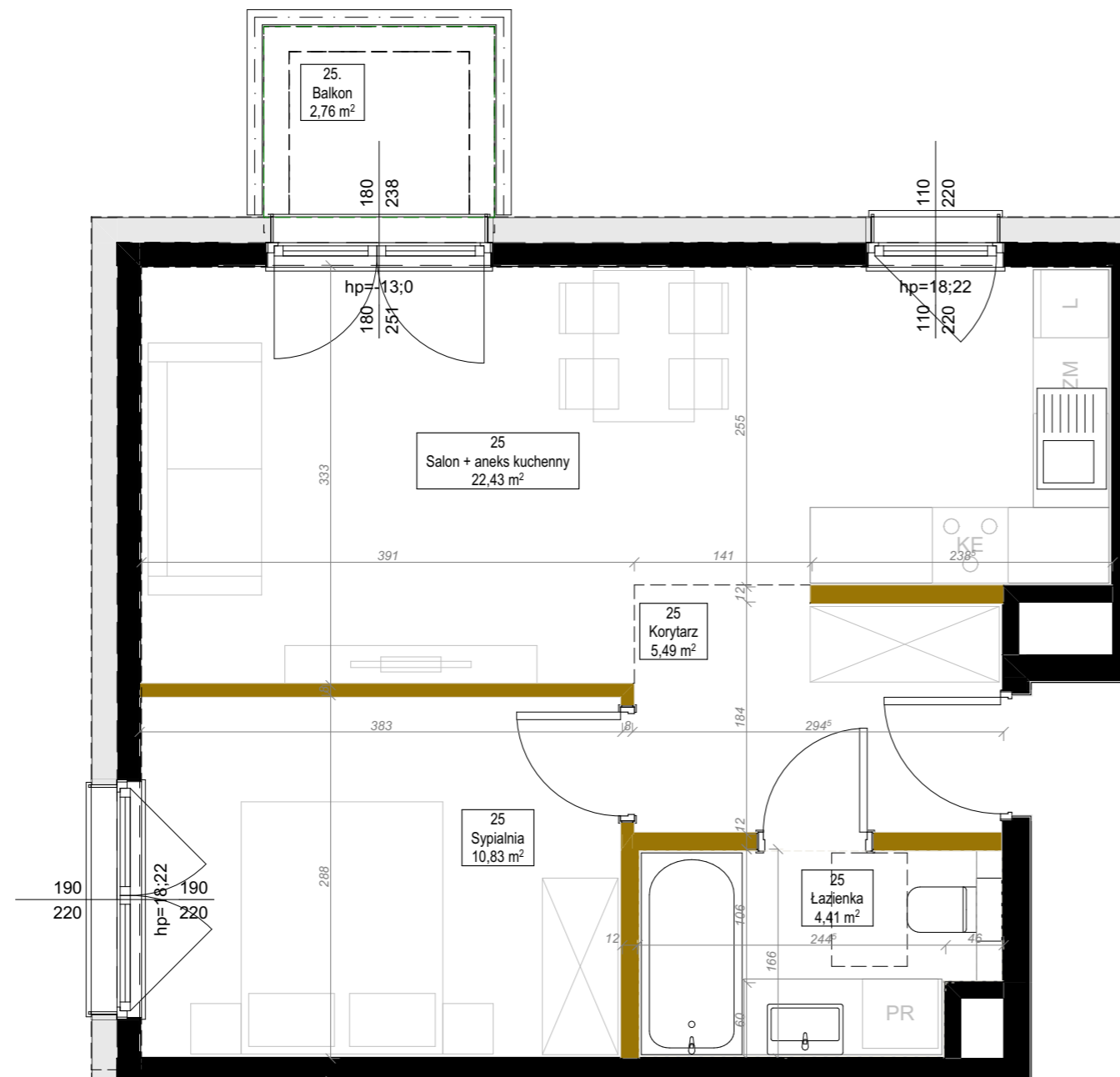


Dane mieszkania:

BUDYNEK C, 2. PIĘTRO

LOKAL 25

| Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia |
|------------------------------|----------------------------|
| Salon + aneks kuchenny | 22,43 |
| Sypialnia | 10,83 |
| Korytarz | 5,49 |
| Łazienka | 4,41 |
| Powierzchnia użytkowa | 43,16 m² |
| Balkon | 2,76 |
| | 2,76 m² |



ściany działowe możliwe do demontażu
ściany bez możliwości demontażu

- Karta katalogowa lokalu opracowana na podstawie projektu budowlanego, nie przeznaczona do celów wykonawczych.
- Pomiarów pod zakup wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji.
- Obmiar powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015.
- Powierzchnie są obliczane w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków, na poziomie podłogi.
- Podane wymiary dotyczą ścian bez tynków. W toku realizacji wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom.
- Przykładowa aranżacja nie stanowi zobowiązania umownego.
- Ze względu na trwające prace projektowe lokalizacja, ilość i wielkość grzejników może ulec zmianie.
- Niniejsza karta mieszkaniowa ma charakter informacyjno-marketingowy i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu prawa - Art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.
- Wyjście na taras/balkon - różnica poziomów.
- Na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta.
- Wysokość mieszkania wynosi min. 2,67m



MILL-YON OŻARÓW
sp. z o.o.
al. J. Ch. Szucha 3/3
00-580 Warszawa

MKC ARCHITEKTURA
sp. z o.o.
ul. Tarnowiecka 13
04-174 Warszawa
www.mkc.com.pl