



SKALA 1:75



**SCHEMAT LOKALIZACJI LOKALU MIESZKALNEGO**

SCHEMAT MA CHARAKTER JEDYŃNIE POGŁĄDKOWY, W PRZYPADKU EWENTUALNYCH ROZBIEŻNOŚCI POMIĘDZY SCHEMATEM A PROJEKTEM BUDOWLANYM, WIAŻĄCY JEST JEDYŃNIE PROJEKT BUDOWLANY

**ROBYG**

**GYBOR Sp. z o.o.**  
02-972 Warszawa, al. Rzeczypospolitej 1  
tel. (22) 419 11 00, fax (22) 419 11 03



**K&M Design Sp. z o.o.**  
80-309 Gdańsk, al. Grunwaldzka 472  
tel. 606 71 71 51  
www.km-d.pl

FAZA:	DATA:	NR LOKALU:
3A	20.11.2023	A3.1.M01
IŁOŚĆ POKÓI:	POD. UŻYTKOWA MIESZKANIA WG PN-ISO 9836:	71,70 m <sup>2</sup>
4	POD. MIESZKANIA POD ŚCIANAMI:	2,45 m <sup>2</sup>
	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA MIESZKANIA:	74,15 m <sup>2</sup>
PIĘTRO:	POD. BALKONU:	POD. ANTRESOLI:
1 PIĘTRO	8,25 m <sup>2</sup>	-
KLATKA	POD. TARASU:	POD. OGRODU:
A3.A	-	-
LEGENDA:	<p>— ŚCIANKI DZIAŁOWE</p> <p>← W WYCIĄG WENTYLACYJNY</p> <p>R DRZWI CZKI REWIZYJNE</p> <p>← O MIEJSCE PODŁĄCZENIA OKAPU KUCHENNEGO</p>	

**UWAGA:**

- POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN-ISO 9836
- ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE I/LUB WYMIARY MOGĄ ULEC ZMIANIE
- WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
- NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W POZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
- WYJŚCIE NA TARAS/LOGGIE - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW
- PIONY KANALIZACYJNE I PIONY WENTYLACYJNE STANOWIĄ CZĘŚĆ WSPÓLNA INSTALACJI BUDYNKU
- W PRZYPADKU WYSTĘPOWANIA OTWORU REWIZYJNEGO NA PIONIE, MUSI BYĆ ZAPEWNIONY DOSTĘP DO NIEGO, ZGODNIE Z DOKUMENTACJĄ TECHNICZNĄ