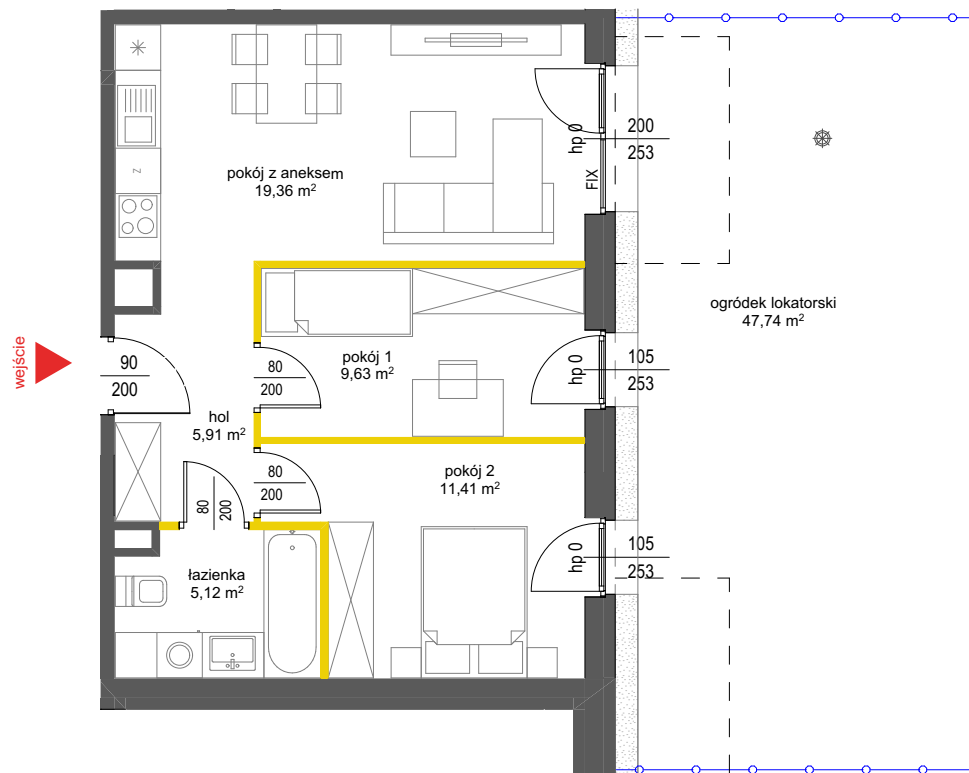




LEGENDA

- ściany działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- ogrodzenia ogródków lokatorskich
- obrys balkonu powyżej
- wpust terenowy



KLINY DEVELOPMENT

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenistoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony elewacji.



data sporządzenia karty: 16.04.2025

LOKAL NR 55

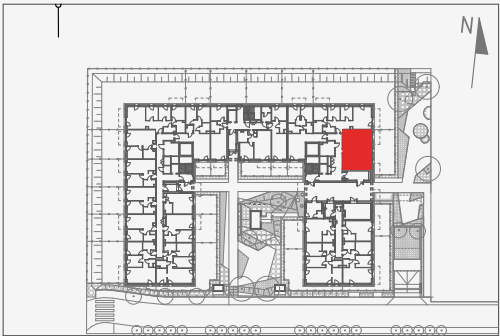
PIĘTRO	0
POKOJE	3
KLATKA	3
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	52,81 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	51,43 m²

hol	5,91 m²
pokój z aneksem	19,36 m²
pokój 1	9,63 m²
pokój 2	11,41 m²
łazienka	5,12 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,38 m²
--	---------

ogródek lokatorski	47,74 m²
--------------------	----------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Pawła Włodkowica 11C

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 16