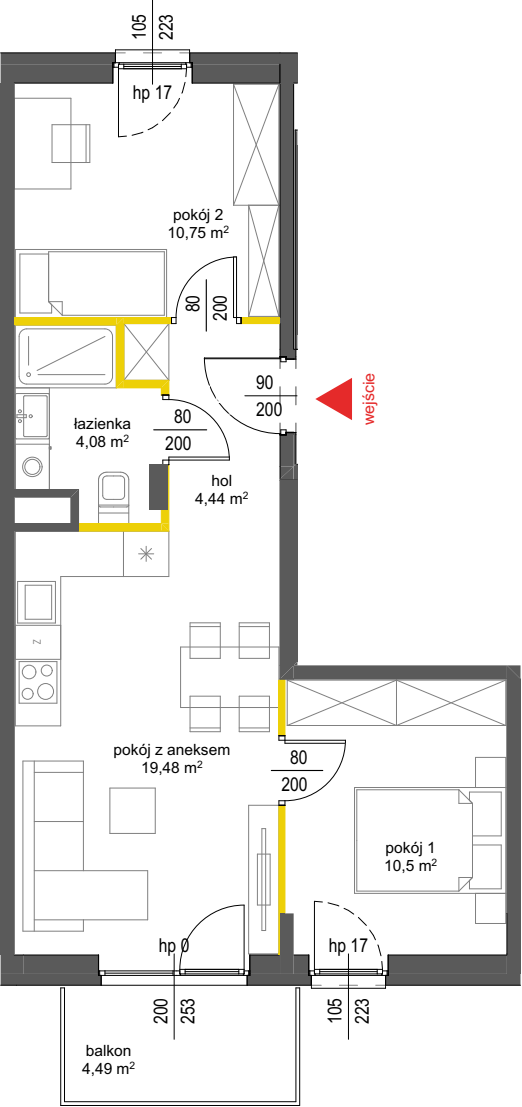


lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji



- LEGENDA**
- ścianki działowe nadające się do demontażu
 - ściany i obudowy pionów instalacyjnych
 - kanały instalacyjne obudowane



data sporządzenia karty: 21.11.2024

LOKAL NR 52

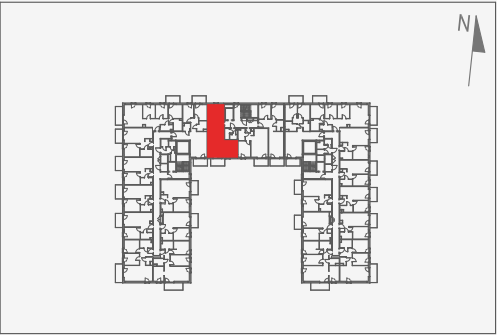
PIĘTRO	3
POKOJE	3
KLATKA	2
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	50,19 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	49,25 m ²

hol	4,44 m ²
pokój z aneksem	19,48 m ²
pokój 1	10,50 m ²
pokój 2	10,75 m ²
łazienka	4,08 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	0,94 m ²
--	---------------------

balkon	4,49 m ²
--------	---------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 46, 49

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Pawła Włodkowica 11C

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 16

KLINY DEVELOPMENT

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenistoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony elewacji.