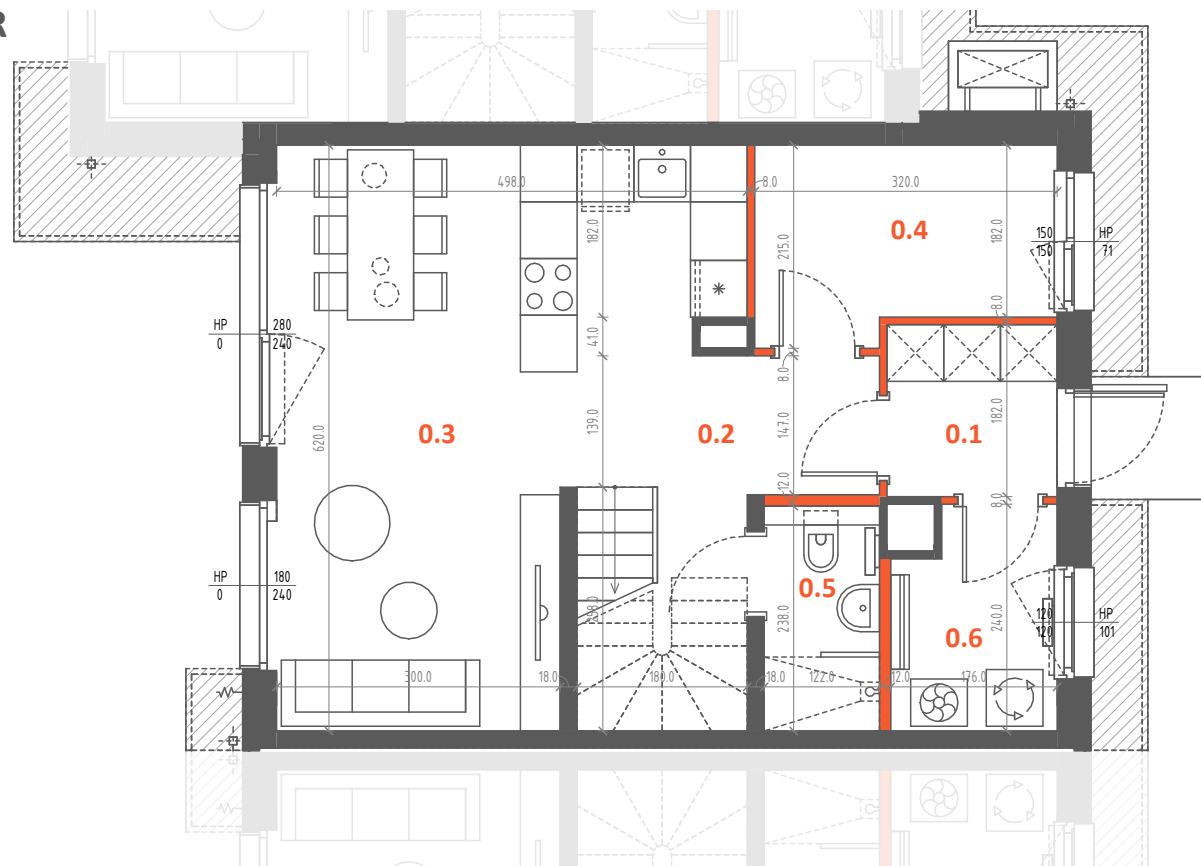
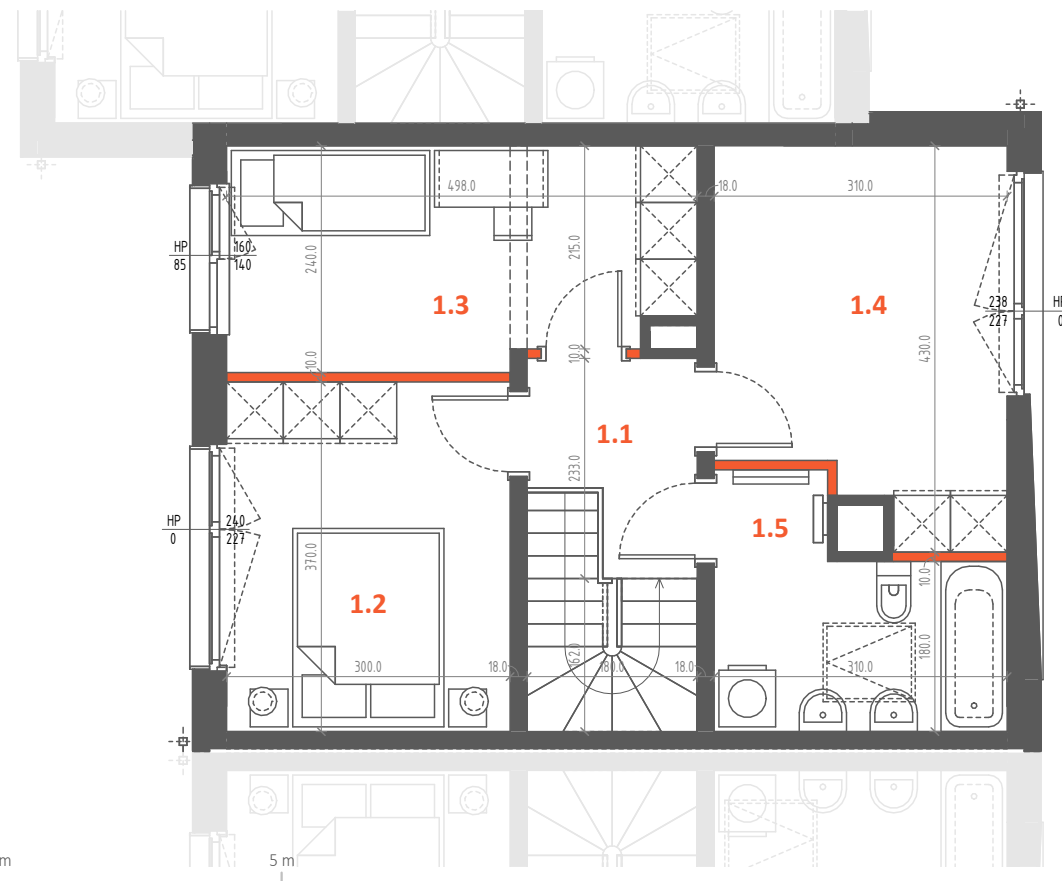


PARTER



I PIĘTRO



przystanek
ursus

SEGMENT: 5B.1
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 92.62 m²
POW. OGRÓDKA: 52.85 m²

| | | |
|-----|------------------|----------------------|
| 0.1 | WIATROŁĄP | 3.24 m ² |
| 0.2 | KORYTARZ | 9.11 m ² |
| 0.3 | SALON Z ANEKSEM | 23.03 m ² |
| 0.4 | POM. GOSPODARCZE | 6.17 m ² |
| 0.5 | ŁAZIENKA | 2.88 m ² |
| 0.6 | POM. GOSPODARCZE | 3.96 m ² |

| | | |
|------------------------------|-----------|----------------------------|
| 1.1 | KORYTARZ | 3.43 m ² |
| 1.2 | SYPIALNIA | 11.10 m ² |
| 1.3 | POKÓJ | 11.25 m ² |
| 1.4 | GARDEROBA | 11.71 m ² |
| 1.5 | ŁAZIENKA | 6.74 m ² |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA | | 92.62 m² |

LEGENDA:

- Ściana konstrukcyjna
- Ściana rozbiegająca
- Opaska żwirowa
- Miejsce postojowe przypisane do danego lokalu
- Miejsce postojowe ogólnodostępne
- Stolarka okienna (szer./wys./wys. parapetu)
- Jednostka zewnętrzna pompy ciepła
- Centrala wentylacyjna
- Pompa ciepła
- Grzejnik
- Rozdzielacz C.O.
- Złączka do węża
- Wyłaz dachowy
- Belka konstrukcyjna na wysokości 2,25 m

Materiały graficzne mają charakter informacyjny

UWAGI:

1. Powierzchnia użytkowa lokalu liczona zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022.
2. Niniejszy projekt nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
3. Aranżacja mieszkania, tj. meble, wyposażenie kuchni i łazienek oraz sanitariaty, ma charakter poglądowy i nie stanowi wyposażenia lokalu standardzie oferowanym do sprzedaży.
4. Poszczególne powierzchnie i/lub wymiary mogą ulec zmianie na etapie realizacji.
5. Wyjście na tarasy/loggie/balkony - możliwa różnica poziomów.
6. Ostateczna powierzchnia zostanie obliczona na podstawie pomiaru powykonawczego zgodnie z wymienioną normą oferowaną od sprzedawcy

INWESTOR:

milestone

PROJEKTANT:

URBA
architects