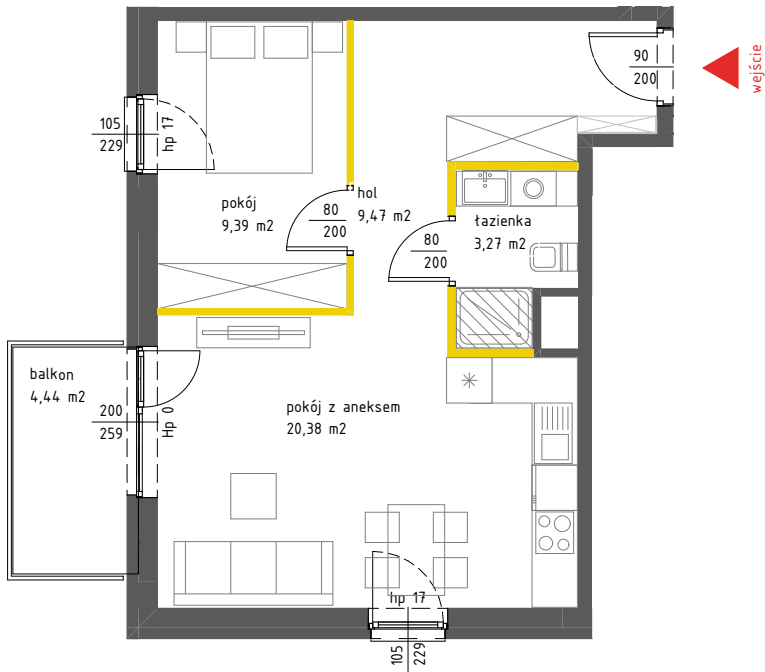




- LEGENDA**
- ściany działowe nadające się do demontażu
 - ściany i obudowy pionów instalacyjnych
 - kanały instalacyjne obudowane



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenistoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony elewacji.

VG BIS



data sporządzenia karty 17.01.2024

LOKAL NR 7

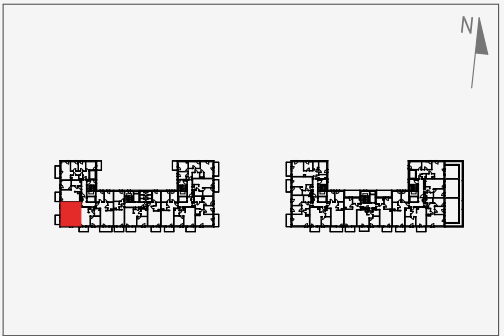
PIĘTRO	1
POKOJE	2
KLATKA	1
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	43,88 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	42,51 m ²

hol	9,47 m ²
pokój z aneksem	20,38 m ²
pokój	9,39 m ²
łazienka	3,27 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,37 m ²
--	---------------------

balkon	4,44 m ²
---------------	---------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 12, 17

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Włodkowica 11

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 16