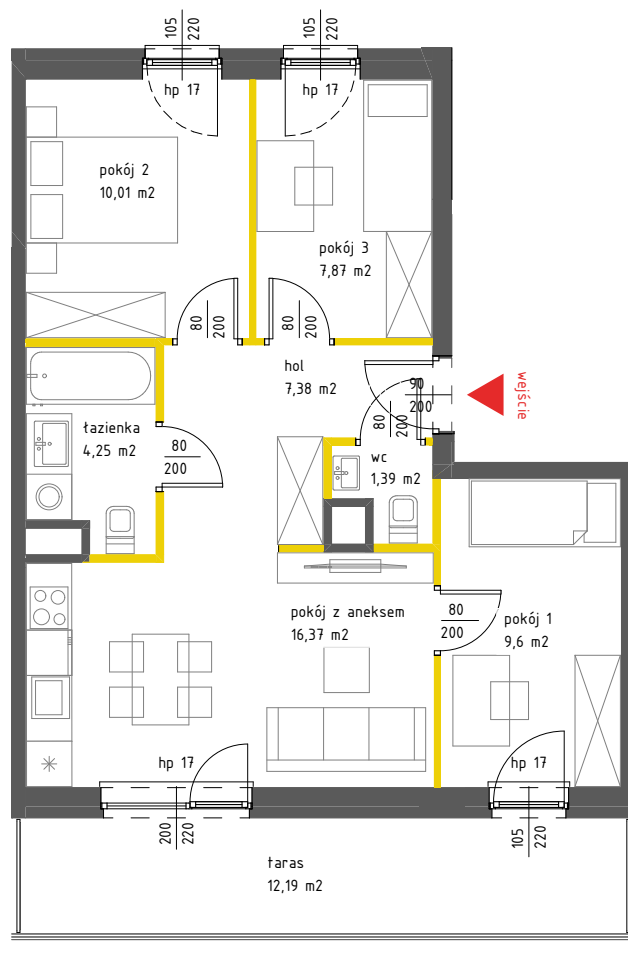


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ściany działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- kanały instalacyjne obudowane



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenstoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony elewacji.

NOVA VIVA GARDEN 6

data sporządzenia karty 17.01.2024

LOKAL NR 113

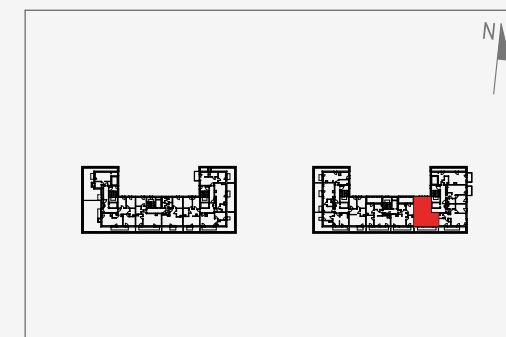
PIĘTRO	4
POKOJE	4
KLATKA	6
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	59,20 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	56,87 m ²

hol	7,38 m ²
pokój z aneksem	16,37 m ²
pokój 1	9,60 m ²
pokój 2	10,01 m ²
pokój 3	7,87 m ²
łazienka	4,25 m ²
wc	1,39 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	2,33 m ²
---------------------------------------	---------------------

taras	12,19 m ²
-------	----------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



VG BIS

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Włodkowica 11

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 16