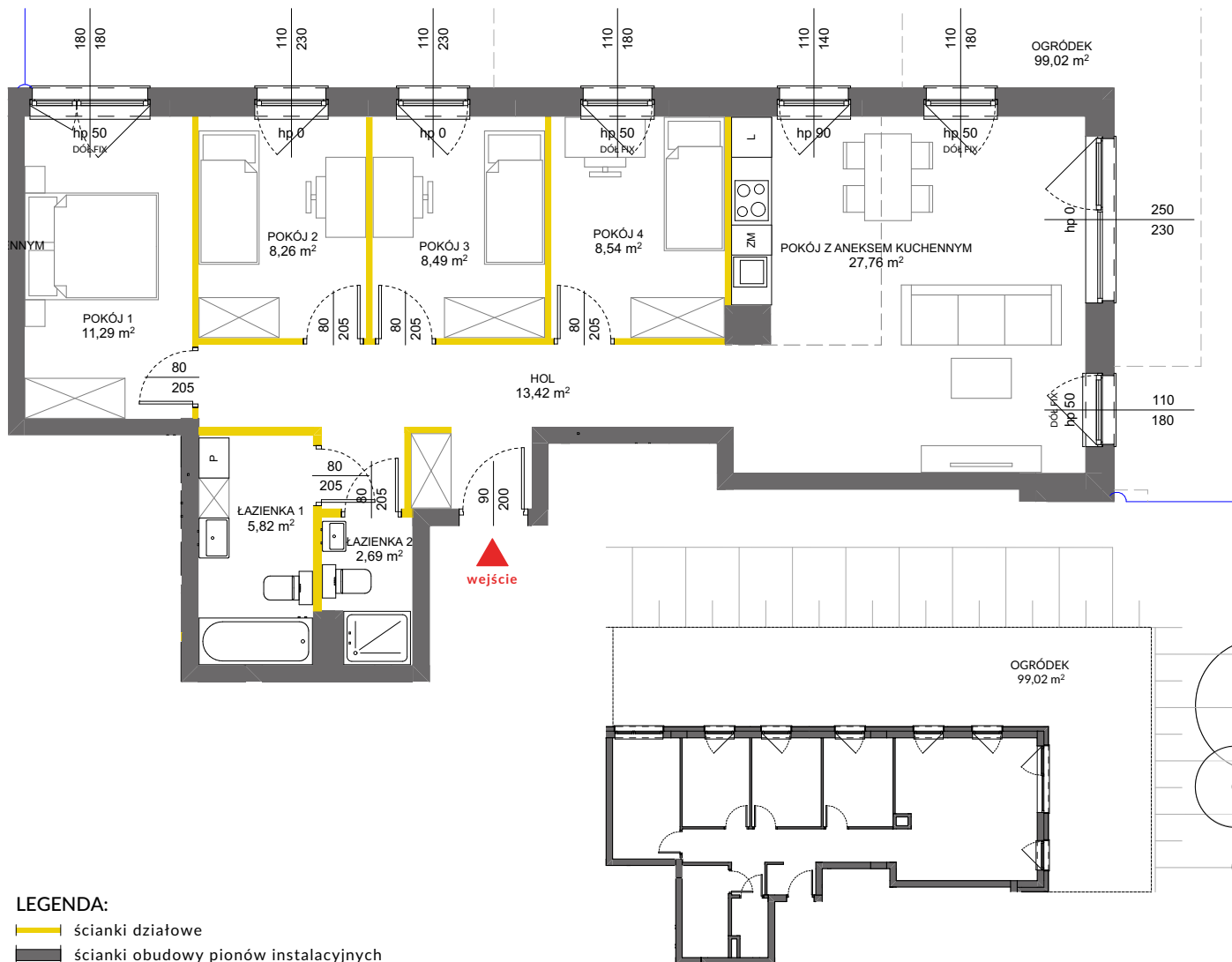


lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji



LEGENDA:

— ścianki działowe

— ścianki obudowy pionów instalacyjnych

DÓŁ FIX w polach przeszklonych o dolnej krawędzi poniżej 110 cm nad posadzką skrzydło stałe



data sporządzenia karty 27.09.2021

LOKAL NR 44

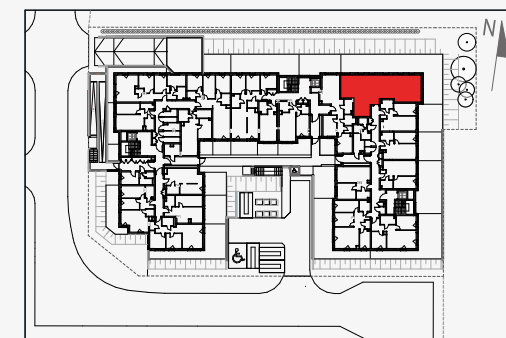
PIĘTRO	0
POKOJE	5
KLATKA	3
POW. ROZLICZENIOWA	89,75 m²
POW. UŻYTKOWA	86,27 m²

HOL	13,42 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	27,76 m ²
POKÓJ 1	11,29 m ²
POKÓJ 2	8,26 m ²
POKÓJ 3	8,49 m ²
POKÓJ 4	8,54 m ²
ŁAZIENKA 1	5,82 m ²
ŁAZIENKA 2	2,69 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI
DZIAŁOWYMI 3,48 m²

OGRÓDEK LOKATORSKI 99,02 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: brak

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Mańkowska 2A

BIURO SPRZEDAŻY

22 113 95 15

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.