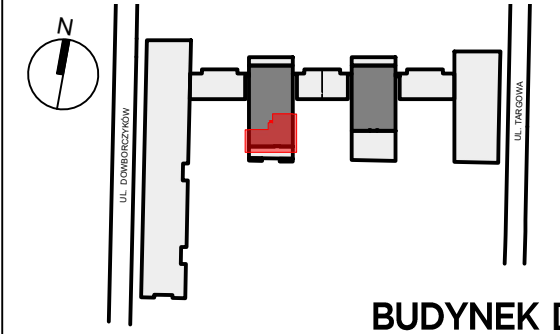


NOW

Dowborczyków 18



PIĘTRO **7** | NR MIESZKANIA **D.08.04** | LICZBA POKOI **4**

POMIESZCZENIE	POW. /m ² /
1 SALON + ANEKS	40.41m ²
2 ŁAZIENKA	5.81m ²
3 WC	1.72m ²
4 PRZEDPOKÓJ	19.18m ²
5 POKÓJ	10.80m ²
6 POKÓJ	11.16m ²
7 POKÓJ	24.30m ²
8 BALKON	60.20m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 113.38m²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 1.51m²

POWIERZCHNIA LOKALU 114.89m²

1. Powierzchnia lokalu stanowić będzie powierzchnię użytkową obliczoną na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679) oraz normy PN - ISO 9836-2022:07; powiększoną o powierzchnię elementów nadających się do demontażu np. ścianek działowych.
2. Powierzchnia lokalu stanowi powierzchnię o charakterze poglądowym, niniejszym zastrzega się, że jej wymiar może ulec zmianom w związku z ponownym jej określeniem w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, pionów instalacyjne itp., wskazano na podstawie projektu budowlanego. Zastrzega się, iż w związku z realizacją prac budowlanych mogą wystąpić różnice wymiarów względem usytuowania elementów wskazanych w niniejszym dokumencie.
4. Aranżacja ścianek działowych może podlegać zmianom na wniosek klienta zgodnie z procedurą zmian lokatorskich.
5. Przedstawione wyposażenie i wykończenie jest przykładowe i stanowi jeden z możliwych sposobów aranżacji.

DOŚWIADCZONY DEWELOPER:

OKAM
Make living better

BIURO SPRZEDAŻY: al. Tadeusza Kościuszki 132 / ul. Piotrkowska 217, 90-451 Łódź tel.: 668 445 367 / 691 644 646 / 603 951 951 e-mail: now@okam.pl www.now-lodz.pl