



LEGENDA:

- ściany nierozbieralne

ściany rozbieralne

balustrada

divider

nawiewnik w ramie okiennej

nawiewnik glistowy

grzejnik ścienny
- grzejnik łazienkowy

pion kanalizacji sanitarnej

pion wentylacyjny

kratka wyciągowa

szczelna przepustnica zwrotna

gniazdo rtv

gniazdo rtv + sat
- gniazdo telekomunikacyjne

gniazdo wtyczkowe jednokrotne

gniazdo wtyczkowe dwukrotne

gniazdo wtyczkowe bryzgoszczelne

łącznik oświetleniowy, jednobiegunowy

łącznik oświetleniowy, świecznikowy

łącznik oświetleniowy, schodowy
- łącznik oświetleniowy, krzyżowy

wypust oświetleniowy sufitowy

wypust oświetleniowy ścienny

wypust dla oświetlenia szafek w kuchni

wypust dla kuchni elektrycznej

przebieg dla klimatyzacji, 20cm nad posadzką

przebieg instalacji klimatyzacji

tablica mieszkaniowa

telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa TSM
- KW wypust dla jednostek wewnętrznych klimatyzacji

•KZ wypust dla jednostek zewnętrznych klimatyzacji (ściana zewnętrzna budynku)

•KZ1 wypust dla jednostek zewnętrznych klimatyzacji (nad drzwiami wejściowymi do mieszkania)

przepust dla klimatyzacji, 20cm nad posadzką

przebieg instalacji klimatyzacji

tablica mieszkaniowa

telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa TSM
- zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do stropu

zewnętrzna oprawa oświetleniowa mocowana do elewacji

opaska

gabiony / żywoplot

trawnik

zawór wody do podlewania ogródków w opasce

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe).

Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych, podłoża pod posadzki wykonane ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.

SADYII
ŻOLIBORZ II

+48 530 100 525
www.sadyzoliborz.pl

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Z USŁUGAMI W PARTERZE
I GARAŻEM PODZIEMNYM
PRZY UL. KRASIŃSKIEGO W WARSZAWIE

PLAN SYTUACYJNY



PARTER

MIESZKANIE KLATKA NR MIESZKANIA
F2.C.00.03 FAZA PIĘTRO

LICZBA POKOI | POWIERZCHNIA UŻYTKOWA | WYSOKOŚĆ
2 | 38.37 m² | 2.72 m
(W STANIE DEWELOPERSKIM)

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1	salon z aneksem	19.32 m²
2	sypialnia	10.10 m²
3	łazienka	5.76 m²
4	hol	3.19 m²
5	taras	4.31 m²

INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

PIĘTRO	0	1	2	3	4
NR	F2.C.00.03	F2.C.01.04 F2.C.01.03	F2.C.02.04 F2.C.02.03	F2.C.03.04 F2.C.03.03	F2.C.04.04 F2.C.04.03



MATEXI Polska Sp. z o.o.
Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa
www.matexipolska.pl

Latergrupa Architekti Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Rydygiera 8 / 20a lok. 110 01-793 Warszawa
tel. 22 633 63 79 mail: pracownia@latergrupa.pl

