

ZAJEZDZIA

Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.

POZAŃ

ul. Zwierzyniecka 26

4 POKOJE

Klatka C **B.C.1.6** 1. Piętro

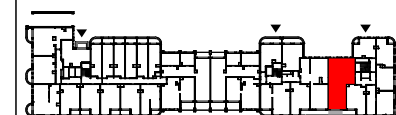
01	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	37,62 m ²
02	SYPIALNIA 1	14,42 m ²
03	SYPIALNIA 2	9,20 m ²
04	SYPIALNIA 3	9,24 m ²
05	PRZEDPOKÓJ	9,03 m ²
06	TOALETA	3,79 m ²
07	ŁAZIENKA 1	3,02 m ²
08	ŁAZIENKA 2	4,17 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 90,49 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI 1,96 m²

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA W ŚWIEŁE TYNKU 92,45 m²

T. POWIERZCHNIA TARASU 5,06 m²



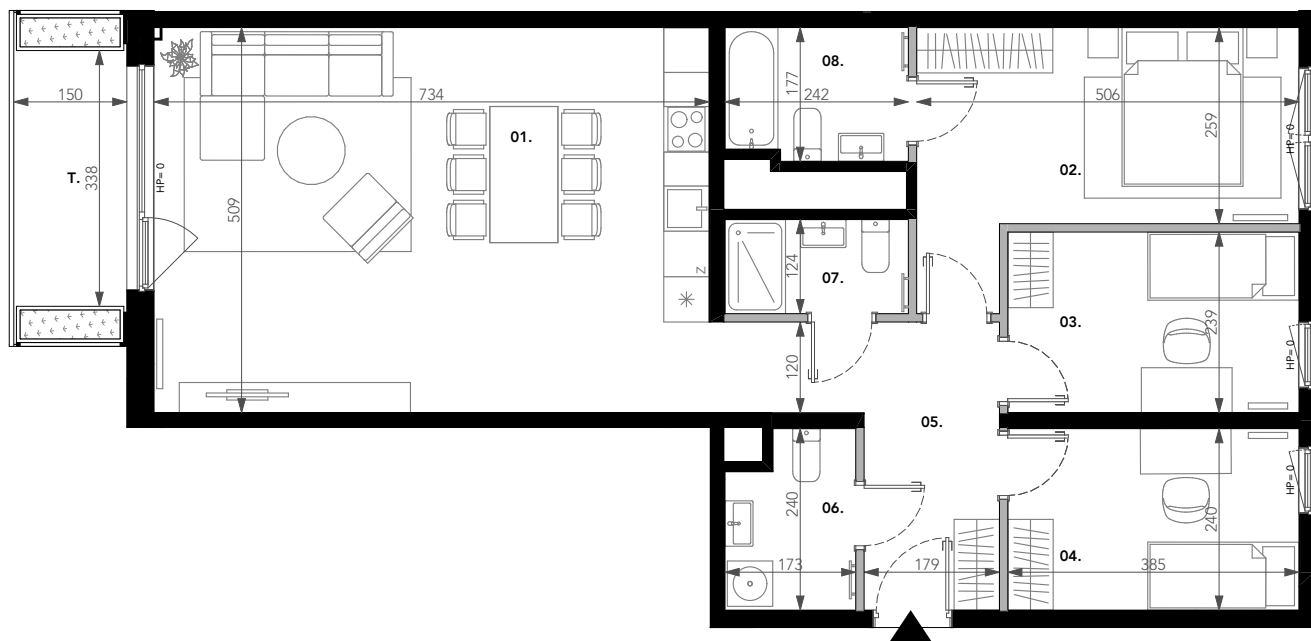
ul. Zwierzyniecka

- Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
- Ściany działowe
- Grzejnik
- Grzejnik łazienkowy
- Okno - górna kwatera rozwierno-uchylna dolna kwatera fix
- Okno balkonowe/tarasowe/portfenetr rozwierno-uchylne
- Donica z przegrodą balkonową

20.11.2025

WERSJA 1

DEMURG
DESIGN & BUILD



0 1 2 3m

Uwagi: 1. Niniejsze dane są poglądowe. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji budynku.

5. Lokale wyposażone są w wentylację mechaniczną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

2. Powierzchnie oraz wymiary pomieszczeń zostały podane zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie jest wliczana powierzchnia pod ściankami działowymi. Wymiary podano do ścian wykończonych wyprawą tynkarską.

6. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

3. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

7. Projekt chroniony prawem autorskim. Nie przeznaczony do celów wykonawczych.

4. W kuchniach, łazienkach oraz WC instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo.