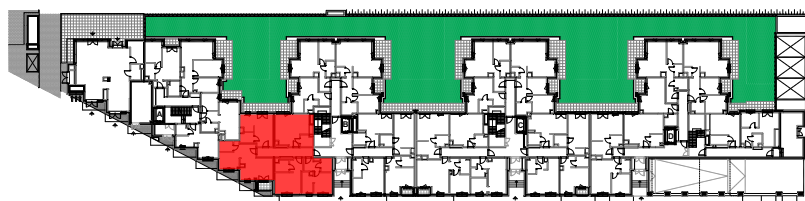
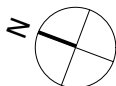


POZNAŃ, ul. SZYPERSKA 12
MIESZKANIE INWESTYCYJNE B.0.1
PARTER

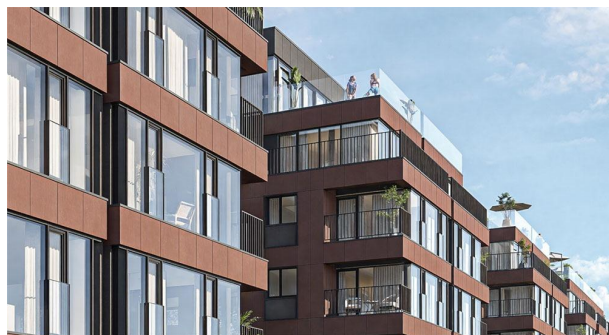


KLATKA A

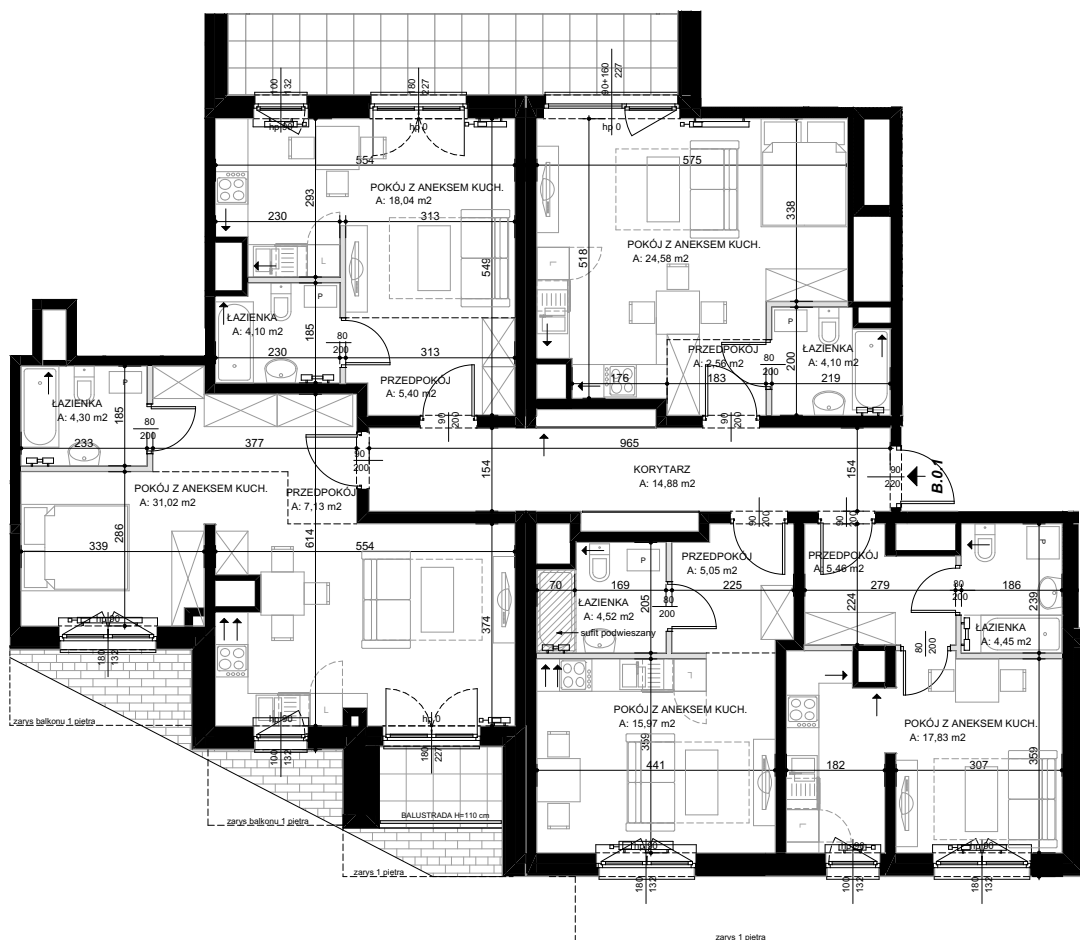
KLATKA B

KLATKA C

KLATKA D



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z
USŁUGAMI W PARTERZE I GARAŻEM PODZIEMNYM



■ ŚCIANY BEZ MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU
□ ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU

UWAGA:
WSZYSTKIE WYMIARY POMIESZCZEŃ NA RYSUNKU
WG NORMY PN-ISO 9836:2022-07



INWESTOR :
Wechta Fundusz Inwestycyjny Zamknięty
30-347 Kraków, ul. Wadowicka 3c

BIURO SPRZEDAŻY MIESZKAŃ :
ul. Szyperska 14 61-754 Poznań
tel. 61 866 30 14
(+48) 534 636 882 (+48) 501 662 520
mieszkania@wechta.pl
www.szyperska12.pl



MIESZKANIE INWESTYCYJNE B.0.1

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI;	m2
PRZEDPOKÓJ	5,46
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	17,83
ŁAZIENKA	4,45
PRZEDPOKÓJ	5,05
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	15,97
ŁAZIENKA	4,52
PRZEDPOKÓJ	7,13
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	31,02
ŁAZIENKA	4,30
PRZEDPOKÓJ	5,40
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18,04
ŁAZIENKA	4,10
PRZEDPOKÓJ	2,56
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	24,58
ŁAZIENKA	4,10
KORYTARZ	14,88
POWIERZCHNIA MIESZKANIA	169,39
PRZEWIDYWANA POW. TARASU	: 12,49 m ²
PRZEWIDYWANA POW. LOGGII	: 3,45 m ²

UWAGI :
- W FAZIE TECHNICZNEJ MOGĄ NASTĄPIĆ KOREKTY POWIERZCHNI MIESZKANIA, OGRODKA, BALKONU ORAZ UKŁADU FUNKCJONALNEGO
- W ŁAZIENKACH I WC, PODEJŚCIA PRZYBORÓW SANITARNYCH DO PIONÓW KANALIZACYJNYCH MOGĄ BYĆ PROWADZONE NAD POSADZKĄ
- PODEJŚCIA INSTALACYJNE MOGĄ BYĆ PROWADZONE NATYNKOWO
- WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ ZGODNA Z PROJEKTEM (MOGĄ WYSTĄPIĆ LOKALNE OBNIŻENIA ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH LUB OBNIŻENIA ZWIĄZANE Z OBUDOWĄ INSTALACJI, ITP.)
- WYMIARY SĄ POGLĄDOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD REALIZACJI, POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY