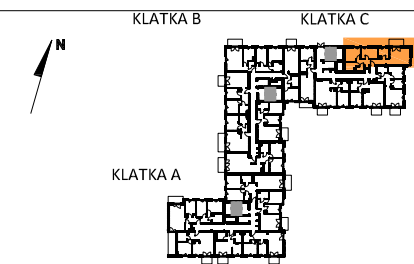


# Next Ursus.

ENERGY  
ul. Posag 7 Panien  
Warszawa



## KLATKA C PIĘTRO 2 MIESZKANIE NR 105

1 HOL 1	2.93m <sup>2</sup>
2 HOL 2	3.16m <sup>2</sup>
3 HOL 3	3.19m <sup>2</sup>
4 SALON + ANEKS KUCHENNY	15.65m <sup>2</sup>
5 POKÓJ 1	6.11m <sup>2</sup>
6 POKÓJ 2	13.63m <sup>2</sup>
7 POKÓJ 3	7.34m <sup>2</sup>
8 ŁAZIENKA 1	3.01m <sup>2</sup>
9 ŁAZIENKA 2	3.85m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA MIESZKANIA **58.87m<sup>2</sup>**

UWAGA:  
WYPOSAŻENIE I WYKOŃCZENIE LOKALU STANOWI PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ OKREŚLAJĄCĄ FUNKCJONALNOŚĆ MIESZKANIA. WYPOSAŻENIE I WIELKOŚĆ ZAPOPONOWANYCH URZĄDZEŃ MA CHARAKTER ORIENTACYJNY. LOKALIZACJA PRZYKŁADOWEGO WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA POWIĄZANA JEST Z PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĄ BUDYNKU. ZAKRES WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA LOKALU OKREŚLA UMOWA NABYCIA LOKALU.

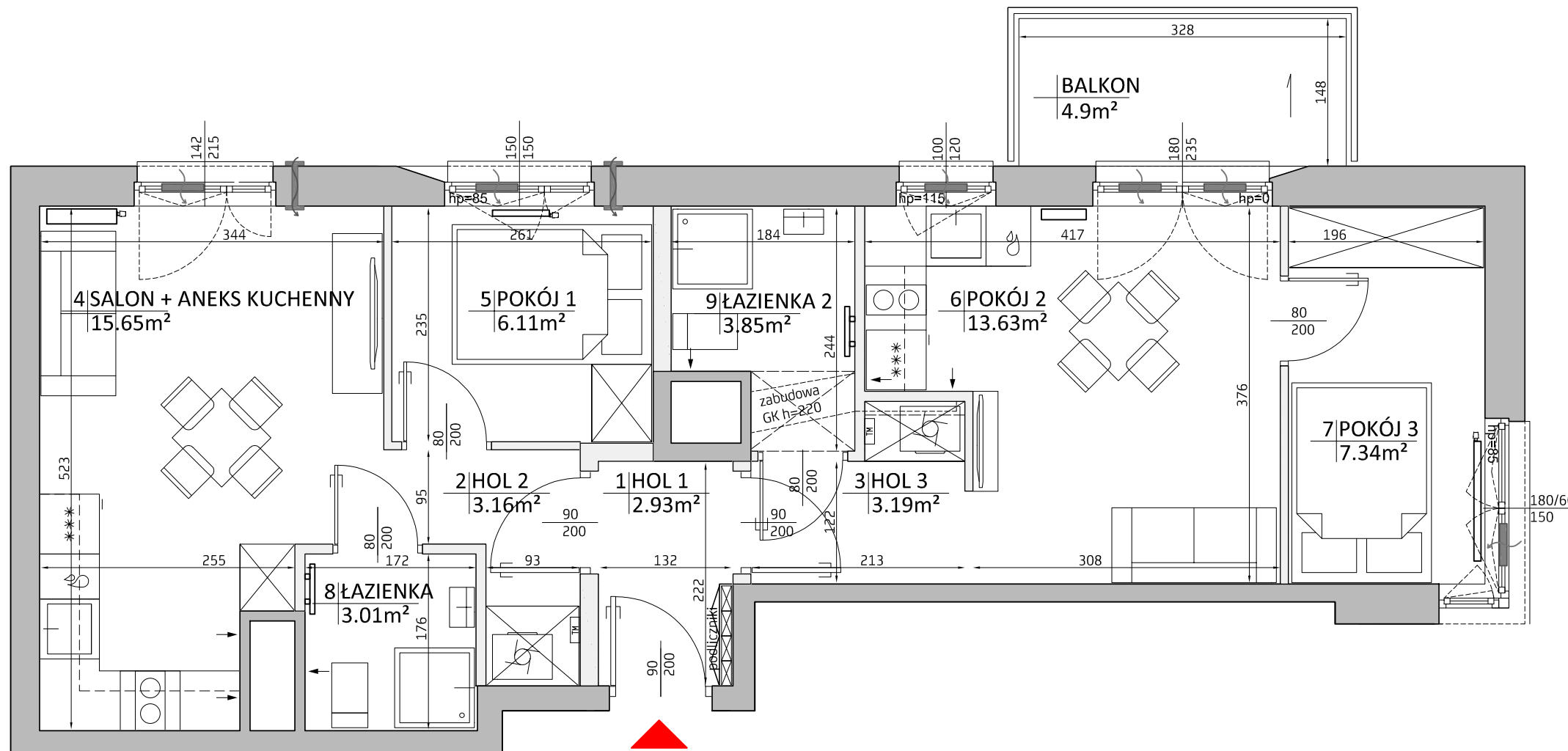
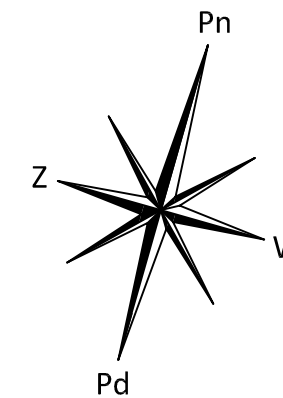
POWIERZCHNIA MIESZKANIA **58.87m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA BALKONU **4.9m<sup>2</sup>**

**4 Pokoje 2 C 105**

WARIANT 1

**DEVELIA**



### LEGENDA:

- ściany z możliwością rearanżacji
- otwór / kratka wentylacyjna
- tablica mieszkaniowa
- nawiewnik okienny/ścienny
- grzejniki pokojowe / łazienkowe

0m 1m 2m 3m

\*\*\*\*\*LOKALIZACJA I GABARYTY ELEMENTÓW INSTALACJI I WYPOSAŻENIA LOKALU (W SZCZEGÓLNOŚCI GRZEJNIKÓW, NAWIETRZAKÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH, TABLICY MIESZKANIOWEJ, OTWORÓW WENTYLACYJNYCH, ITP.) PODANE NA KARCIE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

\*\*\*\*\* MOŻLIWE USYTUOWANIE ELEMENTÓW ODWODNIENIA BUDYNKU (NP. RZYGACZY, PRZELEWÓW AWARYJNYCH), KTÓRE NIE ZOSTAŁY POKAZANE NA NINIEJSZEJ KARCIE

\*\*\*\*\* MOŻLIWE WYSTĄPIENIE RÓŻNICY POZIOMÓW PRZY WYJŚCIU Z LOKALI NA BALKON/TARAS/LOGGIĘ/OGRÓDEK  
\*\*\*\*\* WYMIARY DRZWI DO MIESZKAŃ PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY, WYMIAR OKIEN I DRZWI BALKONOWYCH PODANO W ŚWIETLE MURU

\* POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ PODANA W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN

\*\* KARTA KATALOGOWA MOŻE ULEC ZMIANOM W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

\*\*\* OSTATECZNE OZNACZENIE LOKALU MOŻE ULEC ZMIANIE

\*\*\*\* WYMIAR OKIEN PODANO W ŚWIETLE OTWORU W MURZE BEZ UWZGLĘDNIENIA TOLERANCJI NA MONTAŻ