



Kamienica Grobla

BIURO SPRZEDAŻY:
KAMIENICA GROBLA 30 LOK.U1
80-747, GDAŃSK
tel. +48 725 151 520



BUDYNEK: **KAMIENICA GROBLA 28** PIĘTRO: **II** KONDYGNACJA: **3**

LOKAL: **12**

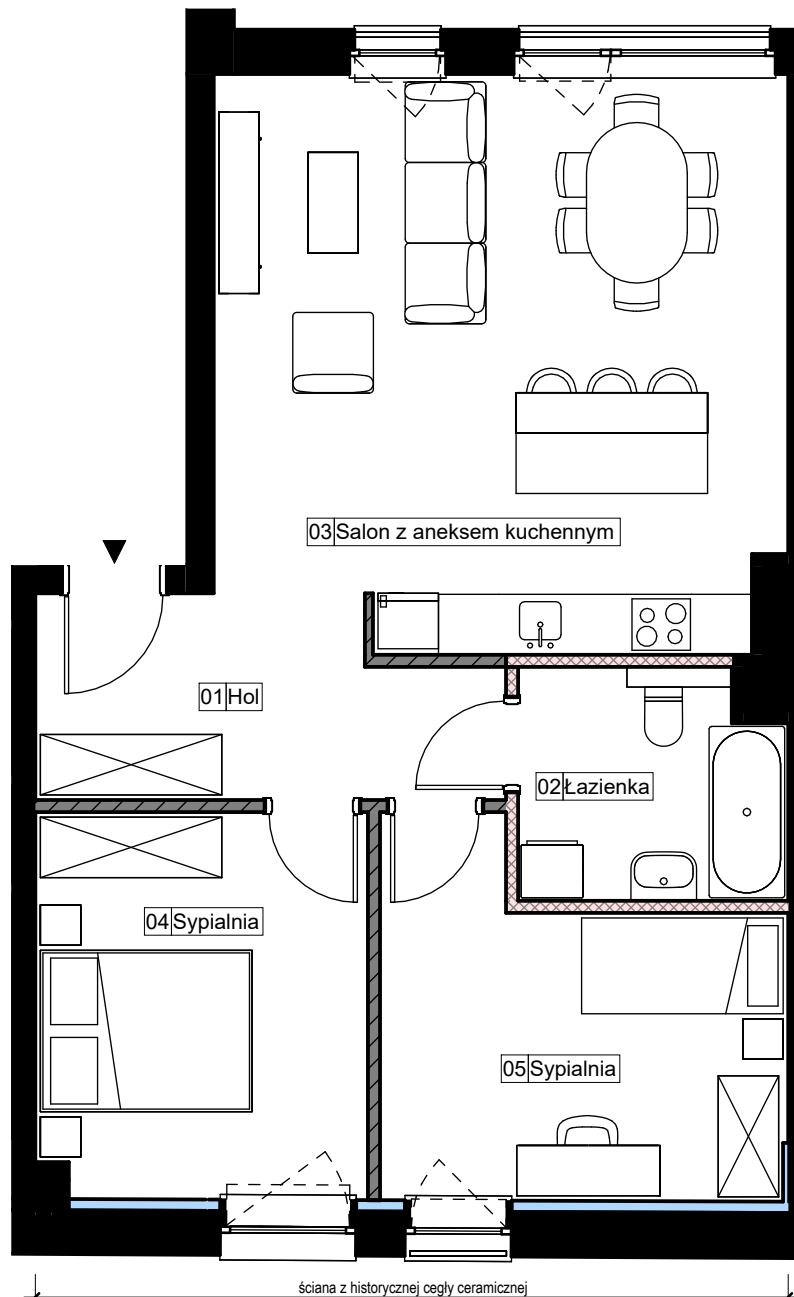
TYP LOKALU: **TRZYPKOJOWE**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: **70,31**

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU: **1,55**

POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA: **71,86**

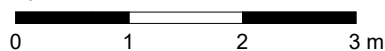
01	Hol	8,35 m ²
02	Łazienka	5,71 m ²
03	Salon z aneksem kuchennym	31,21 m ²
04	Sypialnia	12,41 m ²
05	Sypialnia	12,63 m ²



ściana z historycznej cegły ceramicznej



1:75



ściany konstrukcyjne

ściany wewnętrzne wydzielające sanitariat

izolacja termiczna ścian historycznych

ściany z możliwością demontażu

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997 z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa. Szczegółowe zasady rozliczenia powierzchni użytkowej /rozliczeniowej znajdują się w umowie deweloperskiej /przedwstępnej. Przedstawiona na karcie aranżacja lokalu ma charakter przykładowy. Wrysowane wyposażenie: meble, wewnętrzna stolarka drzwiowa oraz elementy białego montażu służą celom prezentacji i nie stanowią zobowiązania umownego. Rozkład, wielkość i sposób/kierunek otwierania okien i drzwi a także położenie sanitariatów jest poglądowe i może ulegać modyfikacjom.

09.08.2023