

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



data sporządzenia karty 24/03/2022

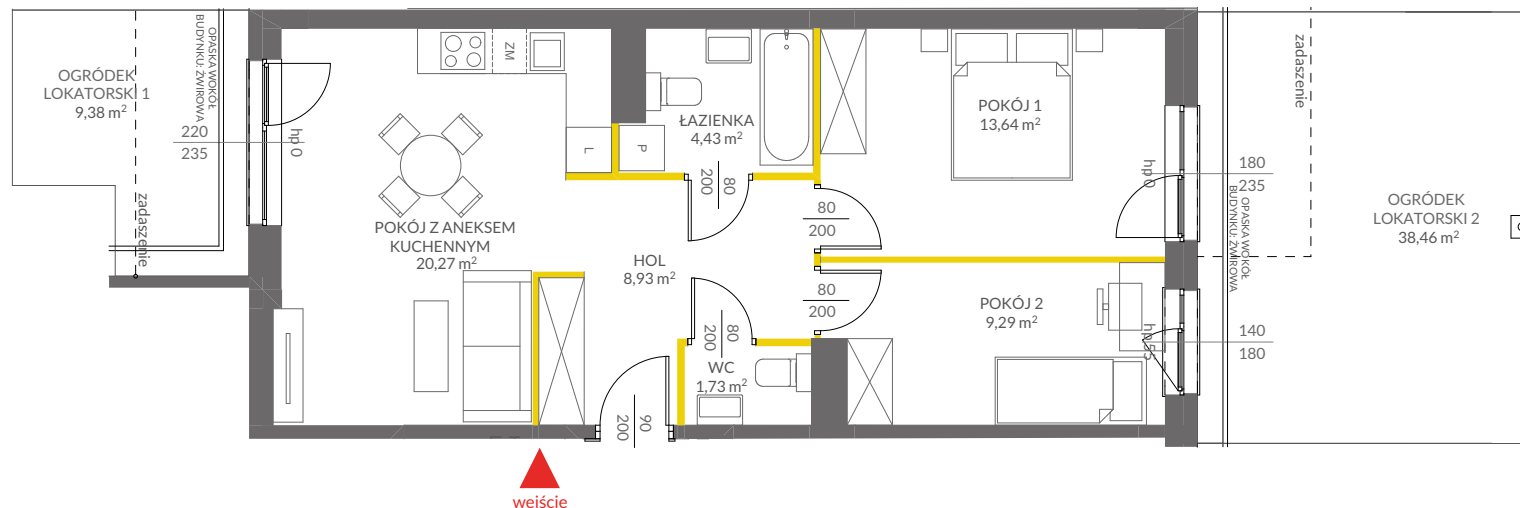
LOKAL NR 48

PIĘTRO	0
POKOJE	3
KLATKA	C
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	59,90 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	58,29 m ²

HOL	8,93 m ²
ŁAZIENKA	4,43 m ²
WC	1,73 m ²
POKÓJ 1	13,64 m ²
POKÓJ 2	9,29 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,27 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,61 m ²
--	---------------------

OGRÓDEK LOKATORSKI 1	9,38 m ²
OGRÓDEK LOKATORSKI 2	38,46 m ²



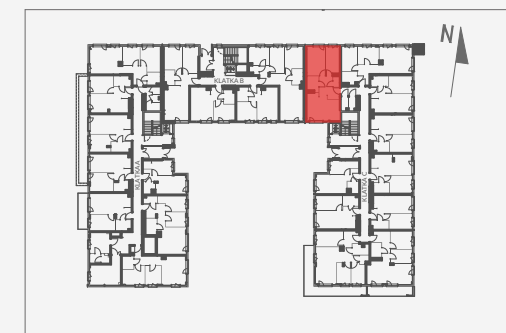
LEGENDA:

- ścianki działowe
- ścianki i obudowy pionów instalacyjnych
- wpust terenowy

1m 2m 3m 4m 5m

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU B



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Małkowska 3A

BIURO SPRZEDAŻY

22 113 95 15