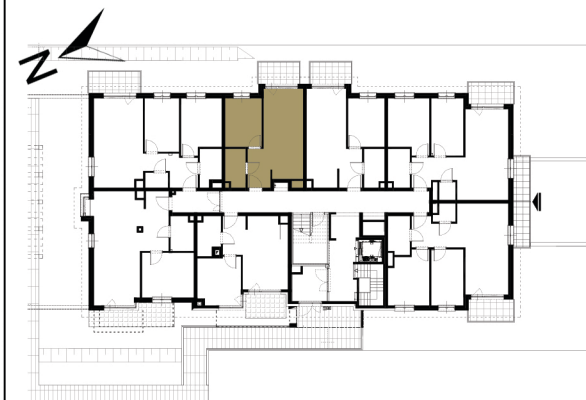


1. Wymiary pomieszczeń, balkonów, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfikacji prac budowlanych.
2. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836. Powierzchnia użytkowa uwzględnia powierzchnię elementów nadających się do demontażu i rozbiórki (rury, kanały, ścianki działowe), nie uwzględnia natomiast powierzchni otworów na drzwi i okna oraz w elementach zamykających.

**DWORSKA**  
ENKLAWA



SCHEMAT LOKALIZACYJNY



PIĘTRO: PARTER

MIESZKANIE 4M,4

BILANS POWIERZCHNI

2 POKOJE + ANEKS KUCHENNY

№	Opis pomieszczenia	Powierzchnia (m²)
1.	Przedpokój	4,02m²
2.	Salon z aneksem kuchennym	18,81m²
3.	Pokój	9,60m²
4.	Łazienka	4,07m²

SUMA POWIERZCHNI PRZYKŁADOWEJ ARANŻACJI

36,50m²

Symbol	Opis	Powierzchnia (m²)
B	Balkon	4,80m²

POWIERZCHNIA ŚCIAN DZIAŁOWYCH MOŻLIWYCH DO WYBURZENIA

0,81m²

CAŁKOWITA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

37,31m²

INWESTOR

Dworska Antrans Invest Sp. z o.o. Sp. K.  
ul. Wspólna 1C, 302 -300 Olszusz