



SEGMENT	B
KLATKA	2
PIĘTRO	3
MIESZKANIE	01
Korytarz	5.37 m ²
Łazienka	4.63 m ²
Pokój	12.88 m ²
Pokój z aneksem	20.36 m ²
POW. UŻYTKOWA	43.24 m²
Balkon	4.34 m ²

 bez możliwości rozbiórki

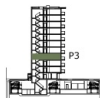
 z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

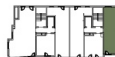
Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnie użytkowe liczy się jest po kątach na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter twardego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni korozyjnej); 2) na powierzchni użytkowej lokalu wchodzi się wszystkie przelaziska wewnętrzne tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba; 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i naliczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokalu mieszkalnego.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025