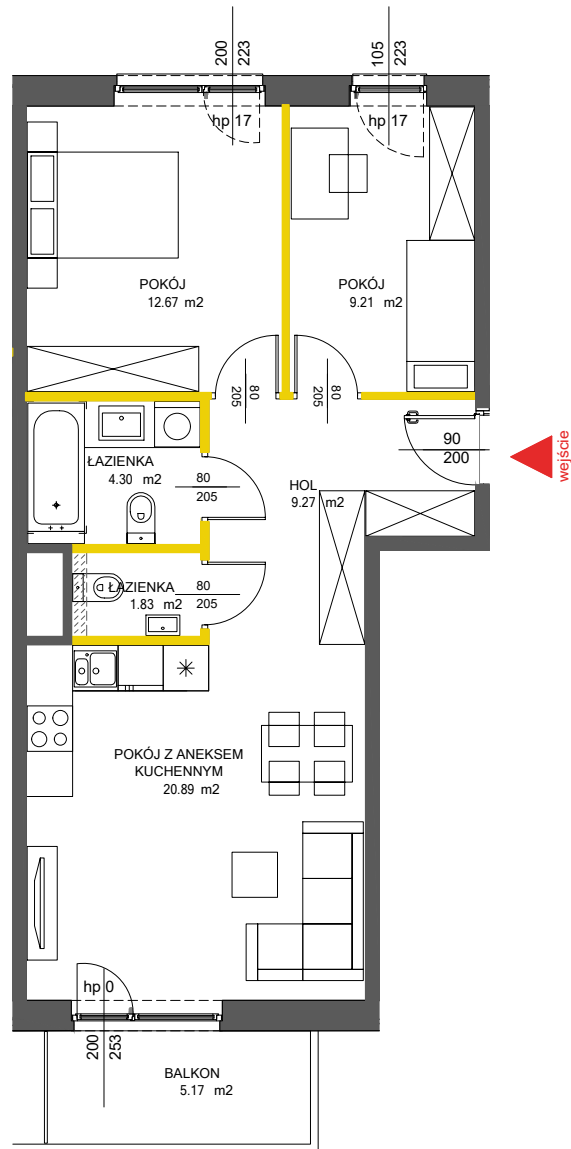


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ściany działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- kanały instalacyjne obudowane



KLINY DEVELOPMENT

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.



data sporządzenia karty 22.06.2023

LOKAL NR 51

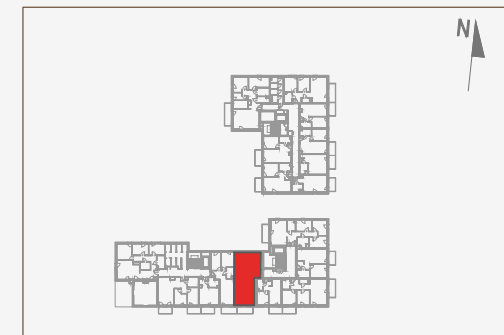
PIĘTRO	3
POKOJE	3
KLATKA	2
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	60.14 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	58.17 m ²

HOL	9.27
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	20.89
POKÓJ	12.67
POKÓJ	9.21
ŁAZIENKA	4.30
ŁAZIENKA	1.83

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1.97
--	------

BALKON	5.17
--------	------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 41, 46

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Włodkowica 9a

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 16