

# XYZ

PLACE

+48 501 801 700  
www.xyzplace.pl

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI, GARAŻEM PODZIEMNYM I  
NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ  
przy ul. Komitetu Obrony Robotników w Warszawie

PLAN SYTUACYJNY



ul. Komitetu Obrony Robotników

9 PIĘTRO / KLATKA C

## MIESZKANIE F1.C.09.03

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ
4	80.79 m <sup>2</sup>	2.65 m

### WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1.	SALON Z ANEKSEM	24.63 m <sup>2</sup>
2.	POKÓJ	15.46 m <sup>2</sup>
3.	POKÓJ	11.57 m <sup>2</sup>
4.	POKÓJ	10.63 m <sup>2</sup>
5.	ŁAZIENKA	4.81 m <sup>2</sup>
6.	ŁAZIENKA	3.27 m <sup>2</sup>
7.	HOL	10.42 m <sup>2</sup>
8.	LOGGIA	4.54 m <sup>2</sup>

### INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

Numer	Piętro
F1.C.08.02	08
F1.C.09.03	09



Witamy  
w okolicy.

Matexi Polska Sp. z o.o.  
al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa  
www.matexpolska.pl

KURYŁOWICZ  
& ASSOCIATES  
architecture  
studio

Kuryłowicz & Associates Engineering Sp. z o.o.  
ul. Grójecka 22/24 lok.5 02-301 Warszawa  
tel.226163798 fax.226163799



- |   |  |   |  |  |                     |
|---|--|---|--|--|---------------------|
| ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU | WPUSZCIE OŚWI. SUFITOWY                              | WYŁĄCZNIK OŚWIETLENIOWY POJEDYNCZY        | PRZYCISK DZWONKA                           | GNIAZDO RTV                                | PIONY WENTYLACYJNE: |
| ŚCIANY MUROWANE                           | WPUSZCIE OŚWI. ŚCIENNY (KINKIET)                     | WYŁĄCZNIK OŚWIETLENIOWY SCHODOWY          | WYPUSZCIE ZASILANIA KUCHNI                 | GNIAZDO TELEKOMUNIKACYJNE                  | - KUCHNIA/ŁAZIENKA  |
| GRZEJNIK ŁAZIENKOWY                       | GNIAZDO WTYCZKOWE POJEDYNCZE                         | WYŁĄCZNIK OŚWIETLENIOWY SCHODOWY PODWÓJNY | WYPUSZCIE OŚWIETLENIA PODSZAFKOWEGO KUCHNI | OPRAWA OŚW. BALKONOWA KINKIET              | - OKAP KUCHENNY     |
| GRZEJNIK ŚCIENNY                          | GNIAZDO WTYCZKOWE BRYZGOSZCZELNE                     | WYŁĄCZNIK OŚWIETLENIOWY ŚWIECZNIKOWY      | GNIAZDO RTV/SAT                            | PION KAN. SANITARNEJ                       | VIDEO-DOMOFON       |
| BALUSTRADA SZKLANA                        | P. - dla pralki, G - dla grzejnika, Z - dla zmywarki | WYŁĄCZNIK OŚWIETLENIOWY SCHODOWY          | KRÓCIEC WENTYLACJI OKAPOWEJ                | ROZDZIELNICA MIESZKANIOWA / TELETECHNICZNA | NAWIETRZAK OKIENNY  |
| BALUSTRADA SZKLANA Z PANELEM              | L - dla lodówki, O - dla okapu kuchennego            | WENTYLATOR WYCIĄGOWY                      | NAWIETRZAK GLIFOWY                         |  |                     |

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY  
„Powierzchnia użytkowa zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12.  
Wymiary podane są w stanie wykończonym na poziomie podłogi.  
Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznacznym zmianom.  
Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ściany działowe).  
Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne zabudowy g-k oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali.  
Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych.  
Podłoga pod posadzkę wykonaną ze szlichty.  
Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2 cm.  
Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szacht instalacyjne.”