

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



data sporządzenia karty: 11.09.2024

LOKAL NR 97

PIĘTRO 2
POKOJE 1
KLATKA 4

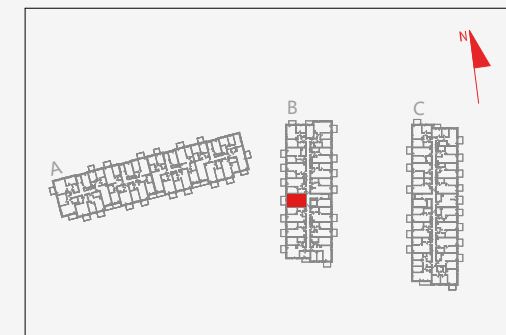
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA 32.84m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 31.79m²

HOL 2,89 m²
ŁAZIENKA 5,06 m²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM 23,84 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI
NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 1.05m²

BALKON 6.07m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU B

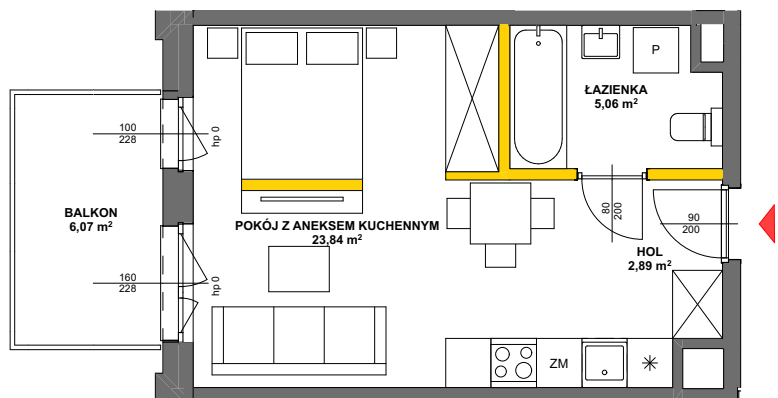


MIESZKANIE POWTARZALNE: 82, 112

Adres inwestycji: Julianów, ul. Urbanistów 14

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 12 30 740



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- kanaly instalacyjne obudowane



GDYNIA 2023

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.