

# OKREŚLENIE POWIERZCHNI I UKŁADU POMIESZCZEŃ ZAŁ. NR 3 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

## BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY W PRUSZKOWIE PRZY UL. EUROPEJSKIEJ

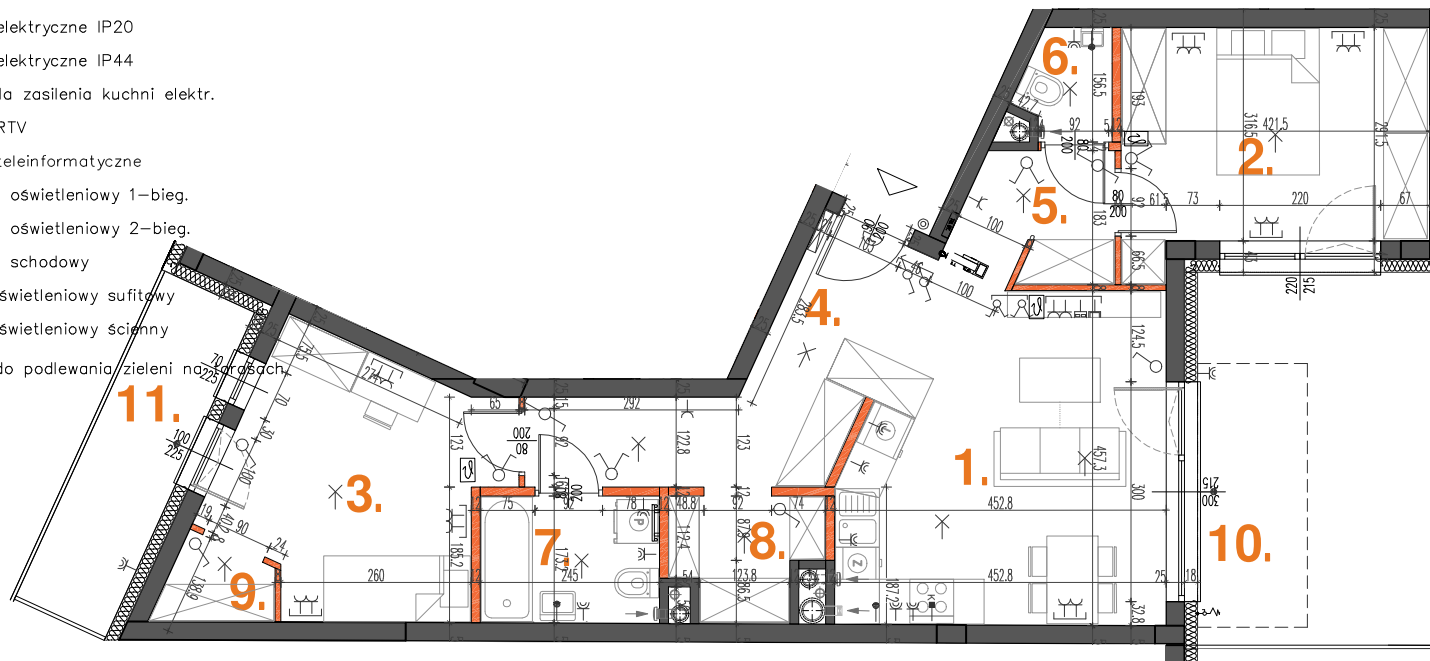
Inwestor: Zarzeczcie 2 TPPI Sp. z o.o., ul. Serocka 27 lok.20, 04-333 Warszawa

### LEGENDA:

- ściana nierozbieralna
- ściana z możliwością rozbiórki
- wymiary okna (szer./wys.)
- grzejnik łazienkowy elektr.
- rozdzielacz co z zasilaniem elektr.
- termostat do regulacji ogrz. podł.
- wlot wentylacji
- tablica bezpiecznikowa z szafką niskoprądową
- przycisk dzwonka
- dzwonek
- wideodomofon
- gniazdo elektryczne IP20
- gniazdo elektryczne IP44
- wypust dla zasilania kuchni elektr.
- gniazdo RTV
- gniazdo teleinformatyczne
- wyłęcznik oświetleniowy 1-bieg.
- wyłęcznik oświetleniowy 2-bieg.
- wyłęcznik schodowy
- wypust oświetleniowy sufitowy
- wypust oświetleniowy ścienny
- złączka do podlewania zieleni na balkonach



SKALA 1:100



26.02.2024

### UWAGI:

■ Powierzchnia lokalu mieszkalnego nie musi być tożsama z powierzchnią użytkową w rozumieniu obowiązujących przepisów i norm. ■ Powierzchnie mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu. ■ Wysokość pomieszczeń mierzona od szlichty do powierzchni wykończonego sufitu ■ Wysokość mieszkań 268cm z tolerancją +/- 2cm ■ W lokalach mieszkalnych zastosowano ogrzewanie podłogowe ■ Dopuszcza się stawianie nowych ścian wyłącznie w technologii lekkiej ■ Standard wykończenia jest określony w odrębnym załączniku do umowy ■ Niniejsza karta została wykonana na bazie projektu wykonawczego ■ Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu

Mieszkanie nr 17  
Piętro 1

3PK

### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

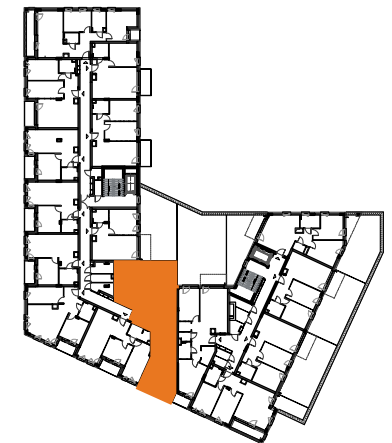
01	Salon+ Aneks kuch.	19.69m <sup>2</sup>
02	Pokój	12.43m <sup>2</sup>
03	Pokój	12.03m <sup>2</sup>
04	Hol	9.04m <sup>2</sup>
05	Korytarz	3.24m <sup>2</sup>
06	WC	1.69m <sup>2</sup>
07	Łazienka	4.13m <sup>2</sup>
08	Wnęka	2.95m <sup>2</sup>
09	Wnęka	1.45m <sup>2</sup>

**POW. UŻYTKOWA 66.65m<sup>2</sup>**

Pow. ścian nadających się do demontażu 2.76m<sup>2</sup>

**POW. LOKALU MIESZK. 69.41m<sup>2</sup>**

10	Taras	16.77m <sup>2</sup>
11	Loggia	6.57m <sup>2</sup>



### REALIZATOR



TPPI S.A.  
04-333 Warszawa ul. Serocka 27 lok.1  
tel.: 22 509 65 85; www.tppi.pl

### PROJEKTANT



Grupa AT Sp. z o.o.  
04-333 Warszawa ul. Serocka 27 lok.3  
tel.: 22 509 65 85; 668 015 079