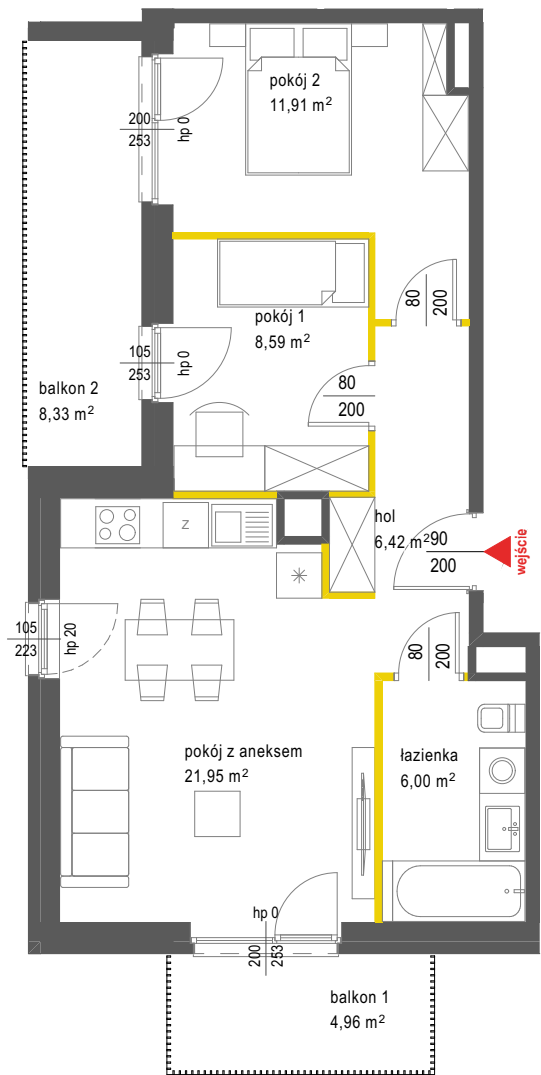


lokal mieszkalny

karta branżowa inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych

Wysokość lokalu w świetle wykończonych przegród (tynk-posadzka): h= ~259-264cm



Występujące typy balustrad balkonowych:

- balustrada zewnętrzna- tralki
- balustrada zewnętrzna- płyta HPL
- balustrada zewnętrzna-panel szklany

*wysokość balustrady min. 110 cm od wykończonej posadzki

przegroda balkonowa wykonana z płyty HPL

ŁOPUSZAŃSKA 235

Niniejsza Karta branżowa nie stanowi załącznika do umowy deweloperskiej. Propozycja aranżacji wnętrza lokalu jest przykładowa i ma charakter wyłącznie poglądowy. Wymiary ukazane na Karcie branżowej mogą się różnić od wymiarów wskazanych na dokumentacji powykonawczej lokalu. Przed zamówieniem materiałów wykończeniowych, konieczne jest uprzednie wykonanie pomiarów lokalu z „natury”.



data sporządzenia karty 10.06.2025

LOKAL NR 7

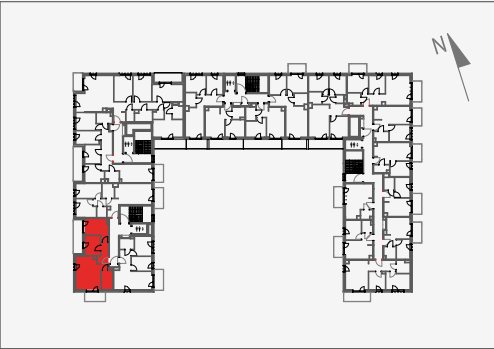
PIĘTRO	2
POKOJE	3
KLATKA	A
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	56,19 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	54,87 m²

hol	6,42 m²
pokój z aneksem	21,95 m²
pokój 1	8,59 m²
pokój 2	11,91 m²
łazienka	6,00 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,32 m²
---------------------------------------	---------

balkon 1	4,96 m²
balkon 2	8,33 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Wojciecha Opackiego 4

BIURO SPRZEDAŻY

22 228 66 80