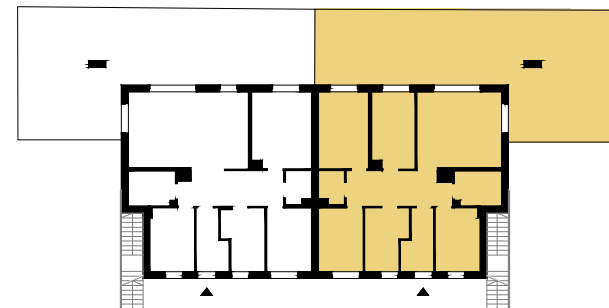


SYTUACJA



RZUT KONDYGNACJI

## Mieszkanie B1.M01

|                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| Piętro                        | 0                           |
| Liczba pokoi                  | 6                           |
| Wiatrołap                     | 6,04 m <sup>2</sup>         |
| Przedpokój                    | 12,32 m <sup>2</sup>        |
| Salon z aneksem               | 21,76 m <sup>2</sup>        |
| Sypialnia 1                   | 12,86 m <sup>2</sup>        |
| Sypialnia 2                   | 9,61 m <sup>2</sup>         |
| Sypialnia 3                   | 8,44 m <sup>2</sup>         |
| Sypialnia 4                   | 9,69 m <sup>2</sup>         |
| Sypialnia 5                   | 11,04 m <sup>2</sup>        |
| Łazienka                      | 5,47 m <sup>2</sup>         |
| WC                            | 2,75 m <sup>2</sup>         |
| Ogródek                       |                             |
| <b>Powierzchnia użytkowa</b>  | <b>99,98 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Powierzchnia całkowita</b> | <b>103,81 m<sup>2</sup></b> |

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Podane wymiary mogą ulec zmianie ze względu na odchyłki budowlane.