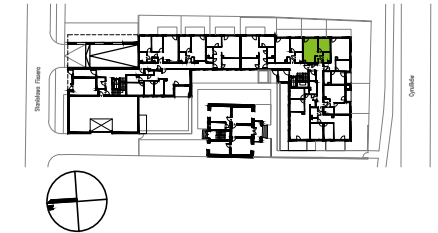


BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Warszawa, Rembertów, ul. Fiszer



NUMER LOKALU

AB0003

Typ lokalu

2-pokojowe

Budynek

A

Klatka

B

Pietro

Parter

Wysokość pomieszczeń

ok.2.53 m



LEGENDA



Okno 3-kwaterowe, lewe skrzydło górne rozwierno-uchylne,
lewe dolne fix h=50 cm, prawe skrzydło stałe fix / 2-kwaterowe,
górna kwatera rozwierno-uchylna, dolna fix h=50 cm,
1-skrzydłowe / 1 skrzydło rozwierno-uchylne

Drzwi balkonowe/tarasowe rozwierno-uchylne
1-skrzydłowe / 1 skrzydło rozwierno-uchylne i 1 kwatera stała fix

Ściany bez możliwości modyfikacji

Ściany z możliwością modyfikacji

Strefa poprowadzenia p
wodno-kanalizacyjnych

 Wodno-kanalizacyjny
 Żywopłot
 Ogrodzenie ogrodu

UWAGI

1. Przedstawienie urządzenia sanitarnego i kuchenne, drzwi wentylatorokłowe, materiały wykończeniowe podłóg, okładziny ścienne, stropie na tarasach oraz elementy aranżacji nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.
2. Powierzchnię użytkową lokali mieszkalnych podano zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07, z uwzględnieniem grubości tynku na ścianach. Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym na poziomie podłogi nie licząc listew podłogowych, progów itp. Powierzchnie pomieszczeń mogą ulec nieznacznej zmianie.
3. Wymiary na rzucie mieszkania podano do warstw wykończeniowych. Realne wielkości pomierzone mogą się nieznacznie różnić od projektowanych, w zakresie zgodnym z warunkami robót budowlanych.

4. Ostateczne wymiary powierzchni zostaną podane w dokumentacji powykonawczej. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji.
5. Wysokość lokalu podana z uwzględnieniem warstw wykończonych/podłogi 2cm/ oraz grubości tynku na suficie.
6. Nawiew powietrza będzie odbywać się poprzez nawietrzaki ściennie lub okienne.
7. Niedoopuszczalna jest ingerencja w elementy nośne budynku, elewację budynku oraz ściany międzyklatkowe.