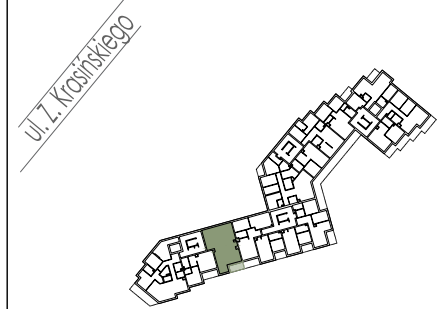


SADYII
ŻOLIBORZ II

+48 530 100 525
www.sadyzoliborz.pl

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Z USŁUGAMI W PARTERZE
I GARAŻEM PODZIEMNYM
PRZY UL. KRASIŃSKIEGO W WARSZAWIE

PLAN SYTUACYJNY



PIĘTRO II

KLATKA		NR MIESZKANIA	
MIESZKANIE		F2.D.02.01	
FAZA		PIĘTRO	
LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (W STANIE DEWELOPERSKIM)	
3	77.14 m ²	2.72 m	

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1	salon	17.23 m ²
2	sypialnia	13.26 m ²
3	sypialnia	13.49 m ²
4	aneks kuchenny	10.97 m ²
5	łazienka	5.03 m ²
6	wc	1.96 m ²
7	garderoba	4.27 m ²
8	hol	10.93 m ²
9	loggia	5.44 m ²

MIESZKANIE Z PRZEWIDZIANYM
ZASILANIEM INSTALACJI KLIMATYZACJI

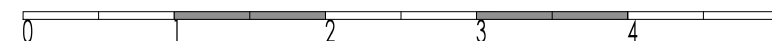
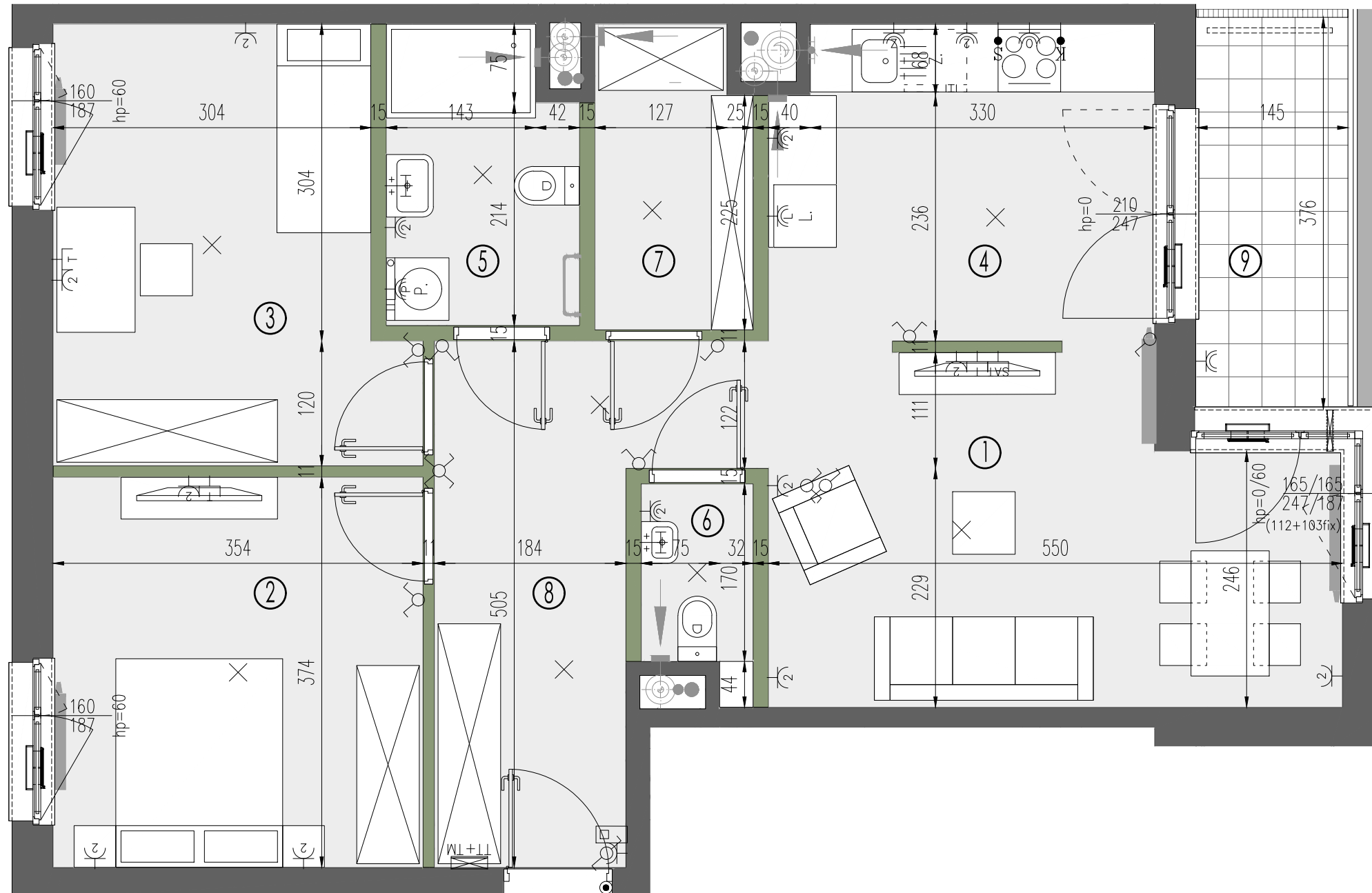
INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

PIĘTRO	0	1	2	3	4
NR	-	F2.D.01.01	-	F2.D.03.01	F2.D.04.01



MATEXI Polska Sp. z o.o.
Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa
www.matexpolska.pl

Latergrupa Architekti Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Rydygiera 8 / 20a lok. 110 01-793 Warszawa
tel. 22 633 63 79 mail: pracownia@latergrupa.pl



LEGENDA:

	ściany nierozbieralne		grzejnik ścienny		gniazdo rtv		łącznik oświetleniowy, jednobiegunowy		→S wypust dla oświetlenie szafek w kuchni		zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do stropu
	ściany rozbieralne		grzejnik łazienkowy		gniazdo rtv + sat		łącznik oświetleniowy, świecznikowy		→K wypust dla kuchni elektrycznej		zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do elewacji
	balustrada		pion kanalizacji sanitarnej		gniazdo telekomunikacyjne		łącznik oświetleniowy, schodowy		przycisk dzwonkowy		gabiony / żywopłot
	divider		pion wentylacyjny		gniazdo wtyczkowe jednokrotne		łącznik oświetleniowy, krzyżowy		x wypust oświetleniowy sufitowy		trawnik
	nawiewnik w ramie okiennej		kratka wyciągowa		gniazdo wtyczkowe dwukrotne		wypust oświetleniowy ścienny		przepust dla klimatyzacji, 20cm nad posadzką		zawór wody do podlewania ogródków w opasce
	nawiewnik gilotynowy		szczelna przepustnica zwrotna		gniazdo wtyczkowe bryzgoszczelne		tablica mieszkaniowa		telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa TSM		

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe). Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych, podłoga pod posadzkę wykonane ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.