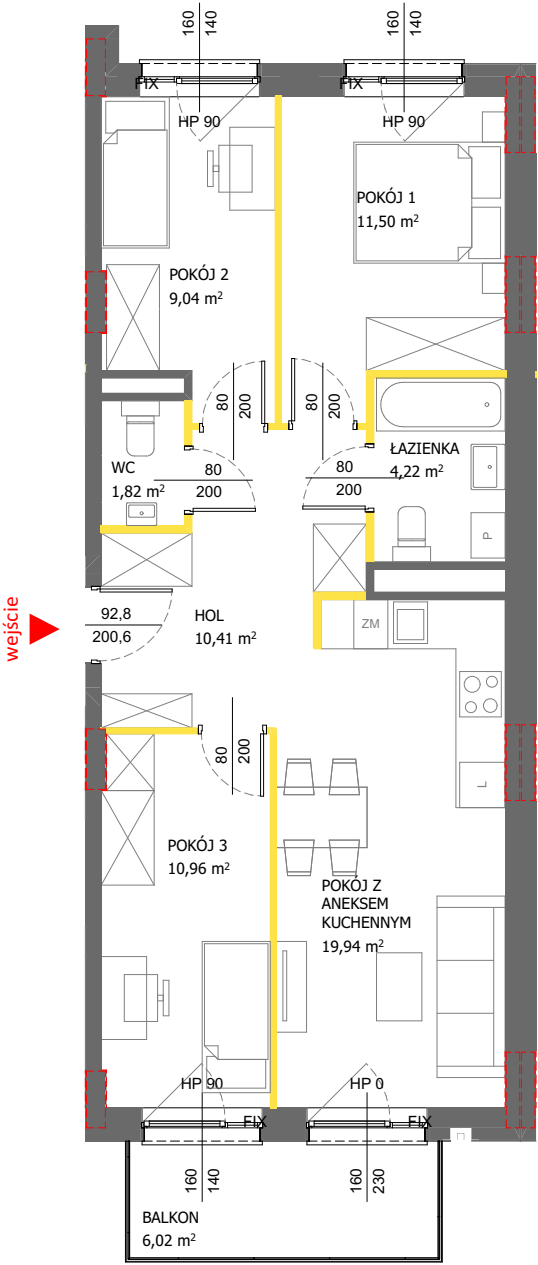


lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji



- LEGENDA**
- ścianki działowe nadające się do demontażu
 - ściany i obudowy pionów instalacyjnych
 - obudowy szachtów instalacyjnych
 - ściany i słupy konstrukcyjne
 - balustrada balkonu - panel ażurowy



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

VICTORIA ASSET MANAGEMENT



data sporządzenia karty: 18.06.2025

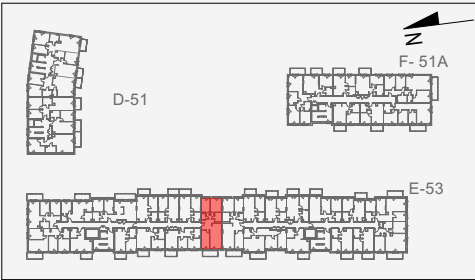
LOKAL NR 43

PIĘTRO	1
POKOJE	4
KŁATKA	3
POW. ROZLICZENIOWA	69,85 m²
POW. UŻYTKOWA	67,89 m²

HOL	10,41 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,94 m ²
POKÓJ 1	11,50 m ²
POKÓJ 2	9,04 m ²
POKÓJ 3	10,96 m ²
ŁAZIENKA	4,22 m ²
WC	1,82 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,96 m ²
BALKON	6,02 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU DE W BRYLE E



Mieszkanie powtarzalne: 31, 55

Adres inwestycji:
ul. Henryka II Pobożnego 51, 51A, 53, Warszawa

BIURO SPRZEDAŻY

22 228 67 27