



SEGMENT	C
KLATKA	1
PIĘTRO	2
MIESZKANIE	05
Korytarz	3.38 m ²
Łazienka	4.48 m ²
Pokój 1	7.66 m ²
Pokój 2	11.37 m ²
Pokój z aneksem	22.63 m ²
POW. UŻYTKOWA	49.52 m²
Balkon	4.84 m ²
Balkon	6.93 m ²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnię użytkową liczy się jako powierzchnię na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi nieprzeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni korpusu); 2) na powierzchnię użytkową lokalu wchodzi się wszystkie przelączczenia wewnętrzne (tj. pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba, 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomieszczenia i niealiczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych

AKTUALIZACJA - 08.07.2025