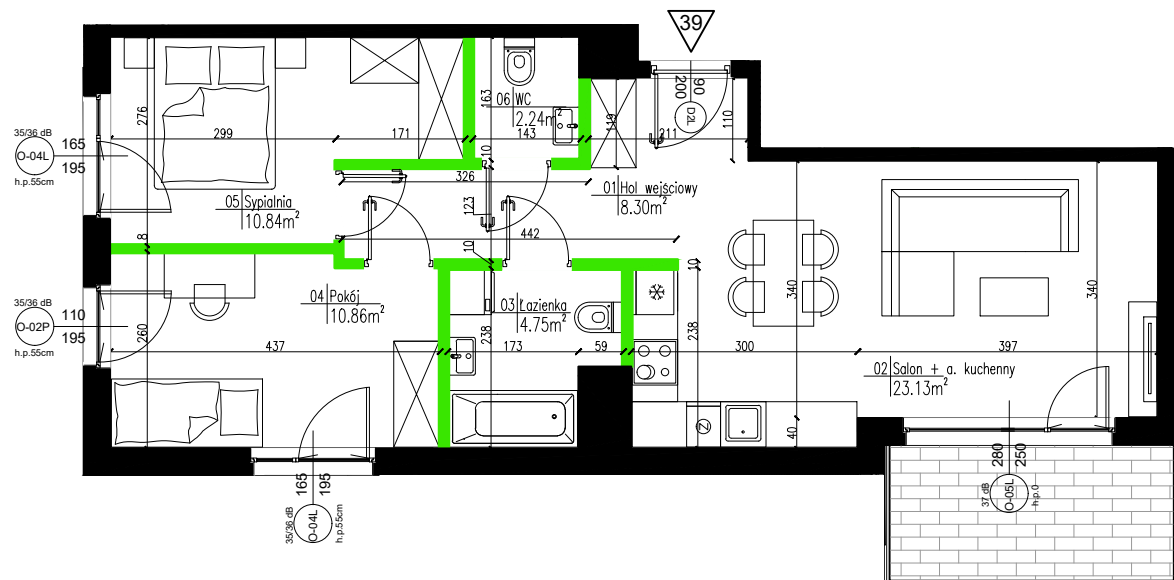
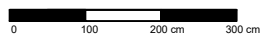




skala 1:100



### LEGENDA:



Wejście i numer lokalu mieszkalnego



Ściany zewnętrzne (ocieplone)



Elementy konstrukcyjne (żelbetowe)



Kominy



Ściany międzylokalowe



Ściany działowe (nadające się do demontażu)



Możliwe wydzielenie ścianą



Oznaczenie okien:

S - szerokość w świetle muru

H - wysokość w świetle muru

h.p. - wysokość parapetu

UWAGA: Wymiary okien mogą ulec nieznacznym zmianom, w zależności od technologii okien

### KARTY KATALOGOWE LOKALU

/opracowane na podstawie projektu budowlanego, nie przeznaczone do celów wykonawczych/

- powierzchnie podane wg obowiązującej normy PN-ISO 9836:1997 (w tynkach)
- wymiary pomieszczeń podane są w świetle murów (w tynkach)
- ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie mogą ulec zmianie
- wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi zobowiązania umownego
- ze względu na trwające prace projektowe lokalizacja, ilość i wielkość grzejników może ulec zmianie
- niniejszy projekt nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego
- wyjście na taras- możliwa różnica poziomów
- na wszystkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta
- wysokość mieszkania wynosi około 2,7m

# AURA

## MOKOTÓW

Położenie lokalu na terenie inwestycji:



Dane mieszkania:

## BUDYNEK A, PIĘTRO II

LOKAL	A 39
3 POKOJOWE	
Powierzchnia użytkowa	
po odjęciu powierzchni	
pod ściankami działowymi	
60.12m <sup>2</sup>	

-hol wejściowy	8.30m <sup>2</sup>
-łazienka	4.75m <sup>2</sup>
-sypialnia	10.84m <sup>2</sup>
-pokój	10.86m <sup>2</sup>
-salon+aneks	23.13m <sup>2</sup>
-WC	2.24m <sup>2</sup>
-pow. pod ściankami działowymi	2.24m <sup>2</sup>
-balkon	6.77m <sup>2</sup>

Inwestor:

 **MILL-YON**  
MILL-YON MOKOTÓW  
sp. z o.o.  
al. J. Ch. Szucha 3/3  
00-580 Warszawa

Architektura:



FBI sp. z o.o.  
ul. F. Klimczaka 13/U9  
02-797 Warszawa