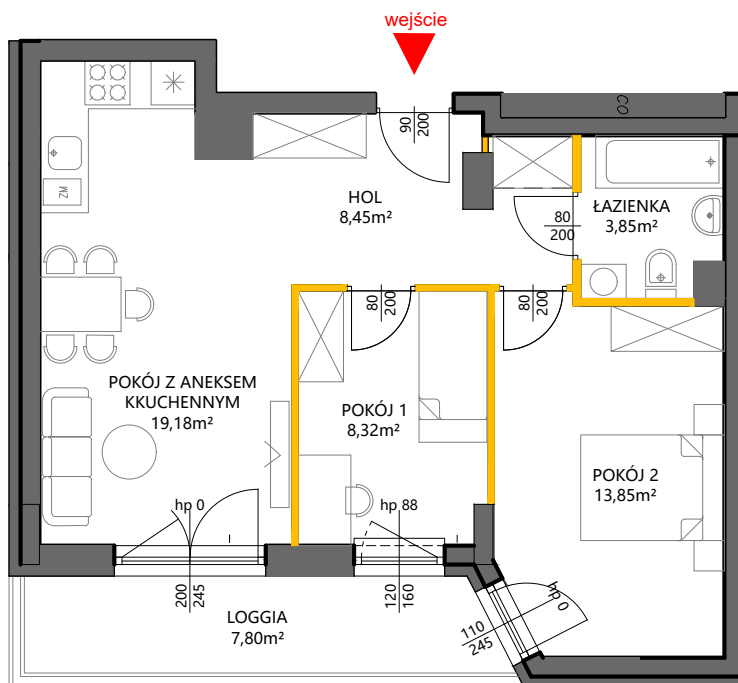


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- zabudowa logii betonowa/szklana
- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



VICTORIA DOM

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

miasteczko
Nova Sfera 5

data sporządzenia karty: 13.08.2025

LOKAL NR 42

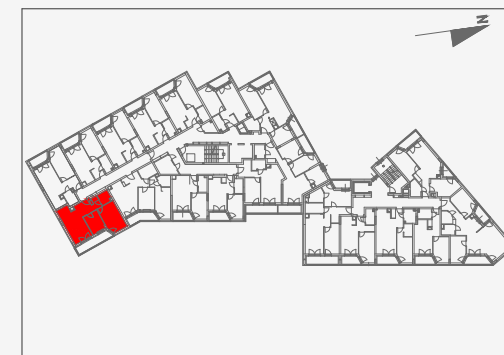
PIĘTRO 3
POKOJE 3
KLATKA A

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 53.65 m²

HOL	8,45 m ²
POKÓJ DZ. Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,18 m ²
POKÓJ 1	8,32 m ²
POKÓJ 2	13,85 m ²
ŁAZIENKA	3,85 m ²

LOGGIA 7,80 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 16, 29, 42, 55, 68, 81, 94
Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marywilska 5

BIURO SPRZEDAŻY

22 113 95 16