

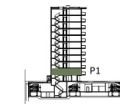
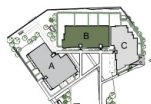


SEGMENT	B
KLATKA	2
PIĘTRO	1
MIESZKANIE	01
Korytarz	5.37 m ²
Łazienka	4.59 m ²
Pokój	12.74 m ²
Pokój z aneksem	20.16 m ²
POW. UŻYTKOWA	42.86 m²
Balkon	4.34 m ²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT

PIĘTRO

RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1/ powierzchnie użytkowe liczy się jest po kocu tylna na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni korozusku); 2/ na powierzchni użytkowej lokalu wchodzi się wszystkie przelazczenia wewnętrzne tj. pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba; 3/ powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomieszczenia i naliczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych

AKTUALIZACJA - 08.07.2025